



Diário Oficial

Cidade de Faxinal - PR

www.faxinal.pr.gov.br

Poder
Executivo

Diário Oficial Eletrônico do Município de Faxinal

Lei Municipal nº1549/2012, de 07 de março de 2012

Ylson Álvaro Cantagallo

Prefeito Municipal

Departamento Municipal de Licitação e Compras

Setor responsável pela edição, publicação e assinatura digital

Avenida Brasil, 694, Centro CEP: 86840-000 Fone: (43) 3461-8007

Faxinal - PR E-mail: diariooficial@faxinal.pr.gov.br Site:

www.faxinal.pr.gov.br

ANO 2021

FAXINAL, 06 de outubro de 2021

EDIÇÃO 696/2021

EXECUTIVO MUNICIPAL

LEI 2254/2021

Súmula: *INCLUI ÁREA DE EXTENSÃO NO PERÍMETRO URBANO DO MUNICÍPIO DE FAXINAL E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.*

O Prefeito Municipal de Faxinal, usando suas atribuições legais, faz saber que a Câmara Municipal, aprovou e ele sanciona a promulga a seguinte Lei:

Art. 1º Passa a integrar no quadro do perímetro urbano do município de Faxinal a área de 61.160,00 m2, com limites e confrontações descritas nas matrículas 21.012 fichas 1 a 11, registradas no CRI da Comarca de Faxinal.

Parágrafo Único – Integra como anexo I desta lei a matrícula 21.012 fichas 1 a 11.

Art. 2º Esta Lei entra em vigor na data da publicação, revogadas as disposições em contrário.

Prefeitura Municipal de Faxinal, em 06 de outubro de 2021.

YLSO ALVARO CANTAGALLO

Prefeito Municipal



Publicação do Diário Oficial Eletrônico do Município de Faxinal / PR
DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE



LEI 2254/2021

Súmula: *INCLUI ÁREA DE EXTENSÃO NO PERÍMETRO URBANO DO MUNICÍPIO DE FAXINAL E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.*

O Prefeito Municipal de Faxinal, usando suas atribuições legais, faz saber que a Câmara Municipal, aprovou e ele sanciona a promulga a seguinte Lei:

Art. 1º Passa a integrar no quadro do perímetro urbano do município de Faxinal a área de 61.160,00 m², com limites e confrontações descritas nas matrículas 21.012 fichas 1 a 11, registradas no CRI da Comarca de Faxinal.

Parágrafo Único – Integra como anexo I desta lei a matrícula 21.012 fichas 1 a 11.

Art. 2º Esta Lei entra em vigor na data da publicação, revogadas as disposições em contrário.

Prefeitura Municipal de Faxinal, em 06 de outubro de 2021.



YLSO ALVARO CANTAGALLO
Prefeito Municipal



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



COMARCA DE FAXINAL

REGISTRO DE IMÓVEIS

ESTADO DO PARANÁ

Fauzer Scaff Junior Sandra Regina S. V. Scaff
Agente Delegado Func. Juramentada

ESTADO DO PARANÁ



COMARCA DE FAXINAL

SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

FAUZER SCAFF JUNIOR - AGENTE DELEGADO

*LC*Matricula
21.012Data
22/10/2019**Livro 2 - Registro Geral - Ficha Nº 1****IMÓVEL:**

IMÓVEL: Um terreno rural, com área de 62.160,00 m² correspondente a 2,57 alqueires paulistas, formado por parte da Chácara "C", situado no perímetro sub-Urbano deste Município de Faxinal-PR, com as seguintes divisas e confrontações: "Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice P1, situado no eixo da Estrada Municipal de Faxinal-PR, deste segue confrontando com o Residencial Bella Casa II, com os seguintes azimutes e distâncias: AZ 285°11'44" e 145,49 m, até o vértice P2, AZ 349°58'21" e 149,37 m, até o vértice P3, deste segue confrontando com Parte da Chácara C, com o seguinte azimute e distância: AZ 349°58'21" e 150,63 m, até o vértice P4, situado na margem esquerda de um Córrego, deste segue a montante pelo referido córrego, com os seguintes azimutes e distâncias: AZ 69°57'6" e 47,53 m, AZ 85°22'9" e 42,35 m, AZ 107°14'43" e 52,48 m, AZ 132°57'30" e 67,29 m, AZ 137°18'50" e 63,21 m, AZ 101°47'40" e 33,26 m, AZ 84°41'6" e 15,62 m, até o vértice P5, situado no eixo da Estrada Municipal de Faxinal-PR, deste segue pela referida estrada, com os seguintes azimutes e distâncias: AZ 202°41'14" e 82,02 m, AZ 204°5'2" e 61,76 m, AZ 199°29'16" e 20,22 m, AZ 195°54'53" e 26,76 m, AZ 192°10'35" e 64,64 m, até alcançar o vértice P1, ponto inicial da descrição deste Perímetro." ART. CREA 1720194065603.

PROPRIETÁRIOS: JOÃO BATISTA VIEIRA, lavrador, CPF/MF nº 135.667.769-04, casado com MARIA RODRIGUES VIEIRA, do lar, RG. nº 4.401.117-4/SSP/PR, CPF/MF nº 826.115.059-34, residentes e domiciliados no Sítio São João, neste município de Faxinal-PR,

REGISTRO ANTERIOR: Conforme transcrição nº 2.596, deste Ofício Imobiliário.
Eu, *[Assinatura]* Oficial.

R-1-M 21.012 Prot. nº 103.012 de 01/10/2019.-

TRANSMITENTES: os Espólios de JOÃO BATISTA VIEIRA, CPF/MF nº 135.667.769-04, falecido aos 28/05/1989, e MARIA RODRIGUES VIEIRA, RG nº 4.401.117-4/SSP/PR, CPF/MF nº 826.115.059-34, falecida aos 21/12/2001, neste ato assistidos e representados pelo Dr. JOÃO GUSTAVO GIMENI SILVA, brasileiro, solteiro, OAB/PR nº 90.754, advogado, RG. nº 10.328.706-5/SSP/PR, CPF/MF nº 069.234.039-44, residente e domiciliado na Rua José Alves de Paula Filho, nº 180, na cidade de Apucarana-PR,

ADQUIRENTES: 01) PEDRO BATISTA VIEIRA, falecido aos 20/11/2016, RG 1.107.608-4-SSP/PR, CPF 117.625.199-68, deixou seus herdeiros, 1.1) SAMUEL BATISTA VIEIRA, brasileiro, aposentado, RG sob nº 1.255.583/SSP/PR, CPF sob nº 205.201.829-87, casado com MARIA APARECIDA VIEIRA, brasileira, do lar, RG sob nº 3.501.396-2/SSP/PR, CPF sob nº 562.917.289-15, sob o regime de Comunhão Universal de Bens, residentes e domiciliados na Rua Amazonas, nº 96, Jardim Cecília, Campo Magro/PR,

Segue no verso

Para verificar a autenticidade, acesse <https://www.registradores.org.br/validacao.aspx> e digite o hash d16b3b64-5ec3-4f8b-a3ea-c95815836cbb

Esse documento foi assinado digitalmente por FAUZER SCAFF JUNIOR - 09/04/2021 16:45 PROTOCOLO: S21040048984D



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



COMARCA DE FAXINAL

REGISTRO DE IMÓVEIS

ESTADO DO PARANÁ

Fauzer Scaff Junior Sandra Regina S. V. Scaff
Agente Delegado Func. Juramentada

ESTADO DO PARANÁ



COMARCA DE FAXINAL

SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

FAUZER SCAFF JUNIOR - AGENTE DELEGADO

neste ato representados por sua procuradora Sra. **AURORA BATISTA DE SOUSA**, já qualificada abaixo, conforme procuração lavrada as folhas 103/105 do livro 33/P do Tabelionato de Notas de Campo Magro/PR, aos 25/04/2018; 1.2) **ABIGAIL BATISTA VIEIRA DOS SANTOS**, brasileira, viúva, do lar, RG sob nº 4.322.323-2/SSP/PR, CPF sob nº 608.920.999-68, residente e domiciliada na Rua Amazonas, nº 52, Jardim Cecília, Campo Largo/PR, representada neste ato por sua procuradora Sra. **AURORA BATISTA DE SOUSA**, já qualificada abaixo, conforme procuração lavrada as folhas 103/105 do livro 33/P do Tabelionato de Notas de Campo Magro/PR, aos 25/04/2018; 1.3) **WALDOMIRO DE OLIVEIRA VIEIRA**, brasileiro, aposentado, RG nº 1.107.561/SSP/PR, CPF nº 234.618.379-20, casado com **MARIA CASTORINA VIEIRA**, brasileira, aposentada, RG nº 3.023.982-2/SSP/PR, CPF sob nº 562.916.809-63, sob o regime de Comunhão Universal de Bens, residentes e domiciliados na Rua Antonio Valle, nº 09, Samambaia, Campo Magro/PR, representados neste ato por sua procuradora Sra. **AURORA BATISTA DE SOUSA**, já qualificada abaixo, conforme procuração lavrada as folhas 103/105 do livro 33/P do Tabelionato de Notas de Campo Magro/PR, aos 25/04/2018; 1.4) **ODAIR BATISTA VIEIRA**, brasileiro, aposentado, RG nº 089.814/SSP/PR, CPF sob nº 851.607.768-34, casado com **APARECIDA RODRIGUES DOS SANTOS VIEIRA**, brasileira, doméstica, sob o regime de Separação de Bens, residentes e domiciliados na Rua Ursula Ercole Cumin, nº 910, Jardim Cecília, Campo Largo/PR, representados neste ato por sua procuradora Sra. **AURORA BATISTA DE SOUSA**, já qualificada abaixo, conforme procuração lavrada as folhas 103/105 do livro 33/P do Tabelionato de Notas de Campo Magro/PR, aos 25/04/2018; 1.5) **JAIR BATISTA VIEIRA**, brasileiro, solteiro, maior e capaz, agricultor, RG nº 2.327.333-0/SSP/PR, CPF sob nº 800.726.249-06, residente e domiciliado na Estrada do Cerne, Km 11, nº 12.575, Jardim Cecília, Campo Magro/PR, representado neste ato por sua procuradora Sra. **AURORA BATISTA DE SOUSA**, já qualificada abaixo, conforme procuração lavrada as folhas 115/116 do livro 33/P do Tabelionato de Notas de Campo Magro/PR, aos 03/05/2018; 1.6) **SAUL BATISTA VIEIRA**, brasileiro, aposentado, RG nº 9.148.724-1/SSP/PR, CPF nº 436.971.511-34, casado com **EDITE CARDOSO VIEIRA**, brasileira, do lar, RG sob nº 9.148.724-1/SSP/PR, CPF sob nº 043.654.549-78, sob o regime de Comunhão Universal de Bens, residentes e domiciliados na Rua Eliseu Cilião, nº 199, centro, Faxinal/PR, representados neste ato por sua procuradora Sra. **AURORA BATISTA DE SOUSA**, já qualificada abaixo, conforme procuração lavrada as folhas 084/085 livro 116/P do Tabelionato de Notas de Faxinal/PR, aos 03/05/2018; HERDEIROS NETOS: representando o espólio de 02º) **MARIA VIEIRA RODRIGUES**, falecida aos 12/11/2000, e deixou os seguintes herdeiros, 2.1) **ILZA VIEIRA WACHESKI**, brasileira, do lar, RG nº 3.849.307-8/SSP/PR, CPF sob nº 503.454.001-00, casada com **ANTONIO CARLOS WACHESKI**, brasileiro, aposentado, RG sob nº 824.154-6/SSP/PR, CPF nº 173.029.789-72, casados entre si sob o regime de Comunhão Universal de Bens, residentes e domiciliados

Segue fl. 2

Esse documento foi assinado digitalmente por FAUZER SCAFF JUNIOR - 09/04/2021 16:45 PROTOCOLO: S21040048984D

Para verificar a autenticidade, acesse <https://www.registradores.org.br/validacao.aspx> e digite o hash d16b3b64-5ec3-4f8b-a3ea-c95615836cbb

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

COMARCA DE FAXINAL



ESTADO DO PARANÁ

REGISTRO DE IMÓVEIS

Fauzer Scaff Junior Sandra Regina S. V. Scaff

Agente Delegado

Func. Juramentada

ESTADO DO PARANÁ



COMARCA DE FAXINAL

SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

FAUZER SCAFF JUNIOR - AGENTE DELEGADO

Matrícula

21.012

Data

22/10/2019

Livro 2 - Registro Geral - Ficha Nº 2

IMÓVEL:

na Rua 14 de Dezembro, 596, centro, Faxinal/PR; 2.2) **ELIZABETH DE CARVALHO**, brasileira, do lar, RG nº 3.849.323-0/SSP/PR, CPF sob nº 016.784.119-06, casada com **NELSON GARCIA DE CARVALHO**, brasileiro, motorista, RG sob nº 1.042.652/SSP/PR, CPF sob nº 189.773.919-20, sob o regime de Comunhão Parcial de Bens, residentes e domiciliados na Rua São Paulo, nº 428, centro, nesta cidade de Faxinal/PR, representados neste ato por sua procuradora Sra. **AURORA BATISTA DE SOUSA**, já qualificada abaixo, conforme procuração lavrada as folhas 084/085 do livro 116/P do Tabelionato de Notas de Faxinal/PR, aos 03/05/2018; 2.3) **EMIR RODRIGUES**, brasileiro, mecânico, RG nº 1.659.011/SSP/PR, CPF sob nº 202.696.509-97, casado com **MARIA ANTONIA RODRIGUES**, brasileira, do lar, RG nº 98.125/SSP/RO, CPF sob nº 557.943.942-34, sob o regime de Comunhão Universal de Bens, residentes e domiciliados na Rua Jorge Teixeira, nº 3.502, centro, na cidade de Santa Luzia D'Oeste/RO; 2.4) **HILTON VIEIRA RODRIGUES**, RG nº 1.659.017/SSP/PR, CPF sob nº 202.698.119-15, falecido aos 16/02/2012, e deixou como herdeiros a VIÚVA MEEIRA 2.4.1) **MERCEDES AGUILERA RODRIGUES**, brasileira, pedagoga, RG nº 5.690.052-7/SSP/PR, CPF sob nº 783.811.509-49, residente e domiciliada na Rua Airton Ramos, nº 226, Jardim São Paulo II, Foz do Iguaçu/PR, e os FILHOS, 2.4.2) **JANAINÉ VIEIRA RODRIGUES**, brasileira, operadora de caixa, RG nº 10.476.804-0/SSP/PR, CPF sob nº 078.005.979-46, casada com **KELVIN DE SOUSA MORAES**, brasileiro, padeiro, RG nº 10.332.509-9/SSP/PR, CPF sob nº 077.634.839-62, sob o regime de Comunhão Parcial de Bens, residentes e domiciliados na Rua Marta Freihtag, nº 226, Jardim São Bento, Foz do Iguaçu/PR; 2.4.3) **DEBORA MAIARA DE LIMA THIS LUDKE**, brasileira, vendedora, RG nº 10.526.785-1/SSP/PR, CPF sob nº 069.877.629-10, casada com **EDER WILLIAM LUDKE RODRIGUES**, brasileiro, chapeador, RG nº 8.803.687-5/SSP/PR, CPF sob nº 052.187.529-32, sob o regime de Comunhão Parcial de Bens, residentes e domiciliados na Rua Passos da Pátria, nº 61, Jardim Itamaraty, Foz do Iguaçu/PR; 2.4.4) **CRISLAINE VIEIRA RODRIGUES**, brasileira, estudante, RG sob nº 10.476.808-3/SSP/PR, CPF nº 104.818.739-02 casada com **MICHEL DE SOUZA FIGUEIREDO**, brasileiro, desenvolvedor web, RG nº 8.412.383-8/SSP/PR, CPF sob nº 010.841.109-54, sob o regime de Comunhão Universal de Bens, residentes e domiciliados na Rua Maria Freihtag, nº 226, Jardim São bento, Foz do Iguaçu/PR; 2.4.5) **CRISTHIAN VIEIRA RODRIGUES**, brasileiro, solteiro, maior e capaz, auxiliar de produção, natural de Foz do Iguaçu/PR, RG nº 10.476.812-1/SSP/SC, CPF nº 094.517.799-22, residente e domiciliado na Rua Sorocaba, nº 955, Limoeiro, Itajaí/SC, representados neste ato por sua procuradora Sra. **AURORA BATISTA DE SOUSA**, já qualificada abaixo, conforme procuração lavrada as folhas 149/152 do livro 632/P do 02º

Segue no verso

Para verificar a autenticidade, acesse <https://www.registradores.org.br/validacao.aspx> e digite o hash d16b3b64-5ec3-4f8b-a3ea-c95815836cbb

Este documento foi assinado digitalmente por FAUZER SCAFF JUNIOR - 09/04/2021 16:45 PROTOCOLO: S21040048984D



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



COMARCA DE FAXINAL

REGISTRO DE IMÓVEIS

ESTADO DO PARANÁ

Fauzer Scaff Junior Sandra Regina S. V. Scaff
Agente Delegado Func. Juramentada

ESTADO DO PARANÁ



COMARCA DE FAXINAL

SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

FAUZER SCAFF JUNIOR - AGENTE DELEGADO

Tabelionato de Notas de Foz do Iguaçu/PR, aos 22/10/2018 e as folhas 129/131 do livro 228 do Tabelionato de Notas de Gaspar/SC, aos 11/10/2018; 2.5) **LEONEL VIEIRA RODRIGUES**, RG nº 8.031.410/SSP/PR, CPF sob nº 206.547.749-00, falecido aos 12/06/2014, e deixou como herdeiros a VIÚVA MEEIRA 2.5.1) **FATIMA DE LOURDES RODRIGUES**, brasileira, viúva, do lar, RG nº 4.402.757-7/SSP/PR, CPF nº 752.557.409-00, residente e domiciliada na Rua Nilo Gonzales Vicente, nº 413, Conjunto Cafezal II, Londrina/PR, representada neste ato por sua procuradora Sra. **AURORA BATISTA DE SOUSA**, já qualificada abaixo, conforme procuração lavrada as folhas 038 do livro 359/P do 04º Tabelionato de Notas de Londrina/PR, aos 17/10/2018, e os FILHOS, 2.5.2) **FABIANA RODRIGUES ARANHA**, brasileira, atendente de callcenter, RG nº 8.722.807-0/SSP/PR, CPF nº 038.243.899-08, casada com **MARCOS ROGERIO PEREIRA ARANHA**, brasileiro, promotor de vendas, RG nº 6.700.557-0/SSP/PR, CPF sob nº 880.138.639-72, sob o regime de Comunhão Parcial de Bens, residentes e domiciliados na Rua Nilo Gonzales Vicente, nº 413, Conjunto Cafezal II, Londrina/PR; 2.5.3) **LUANA RODRIGUES**, brasileira, solteira, maior e capaz, estudante, RG nº 12.577.943-3/SSP/PR, CPF sob nº 089.416.059-11, residente e domiciliada na Rua Nilo Gonzales Vicente, nº 413, Conjunto Cafezal II, Londrina/PR; 2.5.4) **FABIO VIEIRA RODRIGUES**, brasileiro, corretor de seguros, RG nº 7.596.378-5/SSP/PR, CPF nº 032.393.379-32, casado com **ANDREIA TATIANE DOS SANTOS VIEIRA**, brasileira, professora, RG nº 8.236.007-7/SSP/PR, CPF nº 052.901.839-06, sob o regime de Comunhão Parcial de Bens, residentes e domiciliados na Rua Nilo Gonzales Vicente, nº 413, Conjunto Cafezal II, Londrina/PR, representados neste ato por sua procuradora Sra. **AURORA BATISTA DE SOUSA**, já qualificada abaixo, conforme procuração lavrada as folhas 121/122 do livro 364/P do 04º Tabelionato de Notas de Londrina/PR; 2.6) **ELI VIEIRA RODRIGUES**, RG sob nº 4.867.907-2/SSP/PR, CPF nº 074.727.669-25, falecido aos 19/07/2009, e deixou como seus herdeiros a VIÚVA MEEIRA 2.6.1.) **HELENA RODRIGUES**, brasileira, viúva, do lar, RG nº 3.708.122-1/SSP/PR, CPF sob nº 643.169.399-04, residente e domiciliada na Rua Leônidas Buy, nº 440, Jardim Santa Helena, Faxinal/PR, representada neste ato por sua procuradora Sra. **AURORA BATISTA DE SOUSA**, já qualificada abaixo, conforme procuração lavrada as folhas 101/102 do livro 116/P do Tabelionato de Notas de Faxinal/PR, aos 14/05/2018, e os FILHOS, 2.6.2.) **DAIANE CRISTINA RODRIGUES**, brasileira, solteira, maior e capaz, Serviços Gerais, RG sob nº 9.238.628-7/SSP/PR, CPF nº 043.338.599-56, residente e domiciliada na Rua Salvador Espírito Santo e Silva, nº 515, Francisco Fink, nesta cidade de Faxinal/PR, representada neste ato por sua procuradora Sra. **AURORA BATISTA DE SOUSA**, já qualificada abaixo, conforme procuração lavrada as folhas 173/174 do livro 116/P do Tabelionato de Notas de Faxinal/PR, aos 20/07/2018; 2.6.3.) **GILSON VIEIRA RODRIGUES**, brasileiro, solteiro, maior, capaz, mecânico, RG nº 13.445.049/SSP/MT, CPF nº 539.729.109-91, residente e domiciliado na Rua Dourados nº

Segue fl. 3

Para verificar a autenticidade, acesse <https://www.registradores.org.br/validacao.aspx> e digite o hash d16b3b64-5ec3-4f8b-a3ea-c95815836cbb

Este documento foi assinado digitalmente por FAUZER SCAFF JUNIOR - 09/04/2021 16:45 PROTOCOLO: S21040048984D



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



COMARCA DE FAXINAL

ESTADO DO PARANÁ

REGISTRO DE IMÓVEIS

Fauzer Scaff Junior Sandra Regina S. V. Scaff
Agente Delegado Func. Juramentada

ESTADO DO PARANÁ



COMARCA DE FAXINAL

SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

FAUZER SCAFF JUNIOR - AGENTE DELEGADO

Matricula

21.012

Data

22/10/2019

Livro 2 - Registro Geral - Ficha Nº 3

IMÓVEL:

174, centro, Colider/MT, representada neste ato por sua procuradora Sra. **AURORA BATISTA DE SOUSA**, já qualificada abaixo, conforme procuração lavrada as folhas 079/080 do livro 118/P do Tabelionato de Notas de Faxinal/PR, aos 05/04/2019; 2.6.5) **ANA MARIA RODRIGUES FEITOSA**, brasileira, do lar, RG nº 7.704.352-7/SSP/PR, CPF nº 057.470.639-95, casada com **GILMAR DE JESUS FEITOSA**, brasileiro, lavrador, RG nº 8.303.664-8/SSP/PR, CPF nº 033.885.989-67, sob o regime de Comunhão Parcial de Bens, residentes e domiciliados na Rua Otto Boffinger, nº s/n, centro, nesta cidade de Faxinal/PR, representados neste ato por sua procuradora Sra. **AURORA BATISTA DE SOUSA**, já qualificada abaixo, conforme procuração lavrada as folhas 173/174 do livro 116/P do Tabelionato de Notas de Faxinal/PR, aos 20/07/2018; 2.7) **LEONI CARDOZO**, RG nº 793.978-7/SSP/PR, CPF nº 024.900.999-49, falecido aos 04/03/2007, e deixou como HERDEIROS os seus filhos, 2.7.1) **EDIMARA CARDOZO CIPRIANO**, brasileira, autônoma, RG nº 14.912.086-6/SSP/PR, CPF sob nº 032.739.619-96, casada com **RENATO FERREIRA PINTO CIPRIANO**, brasileiro, motorista, RG nº 512.954/SSP/MT, CPF sob nº 475.540.291-34, sob o regime de Comunhão Parcial de Bens, aos 20/11/2006, residentes e domiciliados na Rua Santo Agostinho, 419, Santa Terezinha, Fazenda Rio Grande/PR, representada neste ato por sua procuradora Sra. **AURORA BATISTA DE SOUSA**, já qualificada abaixo, conforme procuração lavrada as folhas 013/015 do livro 186/P do Tabelionato de Notas de Fazenda Rio Grande/PR, aos 10/08/2018; 2.7.2.) **EDILAINE CARDOZO**, brasileira, solteira, maior e capaz, gerente comercial, RG nº 8.540.086-0/SSP/PR, CPF nº 041.121.159-54, residente e domiciliada na Rua Albino Alves Pereira, 105, Jardim Adram, nesta cidade de Faxinal/PR, representada neste ato por sua procuradora Sra. **AURORA BATISTA DE SOUSA**, já qualificada abaixo, conforme procuração lavrada as folhas 197/198 do livro 116/P do Tabelionato de Notas de Faxinal/PR, aos 06/08/2018; 2.7.3.) **EDIMARCIA CARDOZO**, brasileira, solteira, maior e capaz, vendedora, RG nº 5.836.928-4/SSP/PR, CPF nº 018.859.179-61, residente e domiciliada na Rua Cônego Anibal Maria Difrância, 275, Uberaba, Curitiba/PR, representada neste ato por sua procuradora Sra. **AURORA BATISTA DE SOUSA**, já qualificada abaixo, conforme procuração lavrada as folhas 144/146 do livro 598/P do Tabelionato de Notas do Distrito do Uberaba comarca de Curitiba/PR, aos 10/10/2018; 2.8) **VALDEMAR CARDOSO RODRIGUES**, brasileiro, solteiro, maior e capaz, comerciante, RG nº 1.571.410-7/SSP/PR, CPF nº 206.434.209-59, residente e domiciliado na Avenida Celso Ramos, nº 1.777, apto 02, centro, Itapoá/SC, representada neste ato por sua procuradora Sra. **AURORA BATISTA DE SOUSA**, já qualificada abaixo, conforme procuração lavrada as folhas 197/198 do livro 116/P do Tabelionato de Notas de Faxinal/PR, aos 06/08/2018; comparece ainda como HERDEIROS

Segue no verso

Para verificar a autenticidade, acesse <https://www.registradores.org.br/validacao.aspx> e digite o hash d16b3b64-5ec3-4f8b-a3ea-c95815836cbb

Esse documento foi assinado digitalmente por FAUZER SCAFF JUNIOR - 09/04/2021 16:45 PROTOCOLO: S21040048984D



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

COMARCA DE FAXINAL



ESTADO DO PARANÁ

REGISTRO DE IMÓVEIS

Fauzer Scaff Junior Sandra Regina S. V. Scaff
Agente Delegado Func. Juramentada

ESTADO DO PARANÁ



COMARCA DE FAXINAL

SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

FAUZER SCAFF JUNIOR - AGENTE DELEGADO

representando o espólio de 03º) **HEITOR VIEIRA**, RG nº 755.423-0/SSP/PR, falecido aos 15/04/2011, e deixou como seus HERDEIROS a VIÚVA MEEIRA 3.1) **HELENA MARIA VIEIRA**, brasileira, viúva, aposentada, RG nº 4.979.427-4/SSP/PR, CPF nº 660.357.679-15, residente e domiciliada na localidade denominada Cruzinha, Mandirituba/PR, representada neste ato por sua procuradora Sra. **AURORA BATISTA DE SOUSA**, já qualificada abaixo, conforme procuração lavrada as folhas 002, do Livro nº 119/P do Tabelionato de Notas desta cidade de Faxinal-PR, aos 22/07/2019, e os FILHOS 3.2.) **IDO VIEIRA**, brasileiro, aposentado, RG nº 779.373-1/SSP/PR, CPF sob nº 201.242.449-04, casado com **DIVANIR APARECIDA DE ANDRADE VIEIRA**, brasileira, do lar, RG nº 3.230.926-7/SSP/PR, CPF nº 051.450.849-35, sob o regime de Comunhão Universal de Bens, antes da Lei 6515/77, residentes e domiciliados na Rua José Marcasso, nº 350, sobrado 01, Xaxim, Curitiba/PR, neste ato representados por sua procuradora Sra. **AURORA BATISTA DE SOUSA**, já qualificada abaixo, conforme procuração lavrada as folhas 099/100, do Livro nº 066/P do Serviço Distrital de Mandirituba, Comarca de Fazenda Rio Grande-PR, aos 26/07/2019; 3.3) **LENIRA VIEIRA**, brasileira, divorciada, cabeleireira, RG nº 3.995.705-1/SSP/PR, CPF nº 544.381.019-72, residente e domiciliada na Rua José Marcasso, nº 350, sobrado 01, Xaxim, Curitiba/PR, representada neste ato por sua procuradora Sra. **AURORA BATISTA DE SOUSA**, já qualificada abaixo, conforme procuração lavrada as folhas 099/100, do Livro nº 066/P do Serviço Distrital de Mandirituba, Comarca de Fazenda Rio Grande-PR, aos 26/07/2019; 3.4) **IDA VIEIRA BRAZ DE PROENÇA**, brasileira, viúva, do lar, RG nº 1.452.062-7/SSP/PR, CPF nº 029.789.489-73, residente e domiciliada na Rua Galieu Galilei, nº 471, Lindóia, Curitiba/PR, representada neste ato por sua procuradora Sra. **AURORA BATISTA DE SOUSA**, já qualifica abaixo, conforme procuração lavrada as folhas 099/100, do Livro nº 066/P, do Serviço Distrital de Mandirituba, Comarca de Fazenda Rio Grande-PR, aos 26/07/2019; comparece ainda como HERDEIROS representando os espólios de 04º) **LAURA VIEIRA DE OLIVEIRA**, RG nº 3.749.824-6-SSP/PR, falecida aos 29/08/2012, e **JOSÉ DE OLIVEIRA**, falecido aos 28/12/2018, e deixaram como HERDEIROS seus filhos, 4.1) **ALTAIR DE OLIVEIRA**, brasileiro, divorciado, aposentado, RG sob nº 3.713.654-9/SSP/PR, CPF nº 205.284.349-34, residente e domiciliado na Rua Belo Horizonte, nº 129, Pioneiro, Imbaú/PR, representado neste ato por sua procuradora Sra. **AURORA BATISTA DE SOUSA**, já qualificada abaixo, conforme procuração lavrada as folhas 032 do livro 019/P do Tabelionato de Notas de Imbaú/PR; 4.2) **DIJANIRA DE OLIVEIRA**, brasileira, do comércio, RG nº 62.171.811-7/SSP/SP, CPF sob nº 453.830.909-59, casada com **EROZITO CASTORINO DE OLIVEIRA**, brasileiro, do comércio, RG nº 62.171.826-9/SSP/PR, CPF nº 278.470.399-15, sob o regime de Comunhão Parcial de Bens, residentes e domiciliados na Avenida João Estela, nº 160, centro, São Carlos/SP, representados neste ato por sua procuradora Sra. **AURORA BATISTA DE SOUSA**, já qualificada abaixo, conforme procuração lavrada as

Segue fl. 4

Para verificar a autenticidade, acesse <https://www.registradores.org.br/validacao.aspx> e digite o hash d16b3b64-5ec3-4f8b-a3ea-c95815836cbb

Esse documento foi assinado digitalmente por FAUZER SCAFF JUNIOR - 09/04/2021 16:45 PROTOCOLO: 521040049884D

www.registradores.org.br

Registradores



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



COMARCA DE FAXINAL

REGISTRO DE IMÓVEIS

ESTADO DO PARANÁ

Fauzer Scaff Junior Sandra Regina S. V. Scaff
Agente Delegado Func. Juramentada

ESTADO DO PARANÁ



COMARCA DE FAXINAL

SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

FAUZER SCAFF JUNIOR - AGENTE DELEGADO

Matricula

21.012

Data

22/10/2019

Livro 2 - Registro Geral - Ficha Nº 4

IMÓVEL:

folhas 056/057 do livro 117/P do Tabelionato de Notas de Faxinal/PR, aos 17/09/2018; representando o espólio de 4.3) **IZAIR DE OLIVEIRA**, falecido aos 14/12/1988, e deixou como seus herdeiros a VIÚVA MEEIRA 4.3.1) **ANAZILDA DA SILVA OLIVEIRA DE MORAIS**, brasileira, do lar, RG sob nº 6.068.741-2/SSP/PR, CPF nº 351.636.822-53, casada com **EUDES DE MORAIS**, brasileiro, cabeleireiro, natural de Faxinal/PR, RG nº 3.902.055-6/SSP/PR, CPF nº 521.407.419-00, sob o regime de Comunhão Parcial de Bens, residentes e domiciliados na Rua Anita Garibaldi, nº 55, centro, nesta cidade de Faxinal/PR; 4.3.2) **ADILSON DE OLIVEIRA**, brasileiro, eletricitista, RG sob nº 6.175.673-6/SSP/PR, CPF nº 961.186.369-15, casado com **CATIA PEREIRA DE SOUZA DE OLIVEIRA**, brasileira, do lar, RG nº 10.171.263-0/SSP/PR, CPF nº 061.897.599-39, sob o regime de Comunhão Parcial de Bens, residentes e domiciliados na Rua Anita Garibaldi, nº 55, centro, nesta cidade de Faxinal/PR; 4.3.3) **ARTENIZE IZAIRA DE OLIVEIRA MARTINS**, brasileira, do lar, RG nº 12.508.618-7/SSP/PR, CPF nº 072.218.469-79, casada com **GIOVANI DE JESUS MARTINS**, brasileiro, frentista, RG nº 13.134.519-4/SSP/PR, CPF nº 096.151.129-09, sob o regime de Comunhão Parcial de Bens, residentes e domiciliados na Rua Anita Garibaldi, nº 55, centro, nesta cidade de Faxinal/PR, representados neste ato por sua procuradora Sra. **AURORA BATISTA DE SOUSA**, já qualificada abaixo conforme procuração lavrada as folhas 103/104 do livro 116/P do Tabelionato de Notas de Faxinal/PR, aos 15/05/2018; 4.3.4) **SIRLEI NATALINA DE OLIVEIRA SANTOS**, brasileira, do lar, RG sob nº 7.309.018-0/SSP/PR, casada com **BENTO FORTINI DOS SANTOS**, brasileiro, eletricitista, RG nº 7.309.959-15/SSP/PR, CPF nº 875.467.959-15, sob o regime de Comunhão Parcial de Bens, residentes e domiciliados na Rua Joaquim Nabuco, nº 313, Vargem Grande, Pinhais/PR; 4.3.5) **SUZAMARA DE OLIVEIRA SILVA**, brasileira, do lar, RG nº 8.028.901-0/SSP/SP, CPF nº 327.213.048-95, casada com **CLEITON LIMA DA SILVA**, brasileiro, industrial, RG nº 34.087.586-0/SSP/SP, CPF nº 294.605.238-97, sob o regime de Comunhão Parcial de Bens, residentes e domiciliados na Rua Joaquim Nabuco, nº 313, Vargem Grande, Pinhais/PR; 4.3.6) **SUZANA DE OLIVEIRA**, brasileira, solteira, maior e capaz, psicóloga, RG nº 7.739.582-2/SSP/PR, CPF nº 030.344.139-98, residente e domiciliada na Rua Joaquim Nabuco, nº 313, Vargem Grande, Pinhais/PR, representados neste ato por sua procuradora Sra. **AURORA BATISTA DE SOUSA**, já qualificada abaixo conforme procuração lavrada as folhas 146 do livro 291/P do Tabelionato de Notas de Pinhais/PR, aos 19/06/2018; 4.4) **WALMIR DE OLIVEIRA**, brasileiro, auxiliar de topografia, RG nº 2.159.830/SSP/PR, CPF sob nº 366.470.479-72, casado com **CÉLIA APARECIDA DA COSTA OLIVEIRA**, brasileira, aposentada, RG nº 3.737.103-3/SSP/PR, CPF nº 515.402.829-53, sob o regime de Comunhão Parcial de Bens, residentes e

Segue no verso

Este documento foi assinado digitalmente por FAUZER SCAFF JUNIOR - 09/04/2021 16:45 PROTOCOLO: S21040048984D

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

COMARCA DE FAXINAL



ESTADO DO PARANÁ

REGISTRO DE IMÓVEIS

Fauzer Scaff Junior Sandra Regina S. V. Scaff
Agente Delegado Func. Juramentada

ESTADO DO PARANÁ



COMARCA DE FAXINAL

SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

FAUZER SCAFF JUNIOR - AGENTE DELEGADO

domiciliados na Rua Santa Luzia, nº 1.251, centro, Mauá da Serra/PR, representada neste ato por sua procuradora Sra. **AURORA BATISTA DE SOUSA**, já qualificada abaixo, conforme procuração lavrada as folhas 056/057 do livro 117/P do Tabelionato de Notas de Faxinal/PR, aos 17/09/2018; 5.0) **GEREMIAS VIEIRA**, brasileiro, divorciado, aposentado, RG nº 755.421-4/SSP/PR, CPF nº 432.023.739-00, residente e domiciliado na Rua Pastor Luiz Santiago, nº 291, Jardim Nutrimil, nesta cidade de Faxinal/PR, representado neste ato por sua procuradora Sra. **AURORA BATISTA DE SOUSA**, já qualificada abaixo, conforme procuração lavrada as folhas 084/085 do livro 116/P do Tabelionato de Notas de Faxinal/PR, aos 03/05/2018; 6.0) **DAVID VIEIRA**, brasileiro, aposentado, RG nº 12.586.999-X/SSP/SP, CPF nº 004.087.228-94, casado com **MARIA DE FÁTIMA COELHO SILVA VIEIRA**, brasileira, aposentada, RG nº 14.685.487-1/SSP/SP, CPF nº 947.279.618-49, sob o regime de Comunhão Universal de Bens, residentes e domiciliados na Rua Cardeal Arco Verde, nº 123, Parque Santa Rita de Cassia, Cotia/SP, neste ato representado por sua procuradora Sra. **AURORA BATISTA DE SOUSA**, já qualificada acima, conforme procuração lavrada as folhas 013/016 do livro 425/P do 01º Tabelionato de Notas de Cotia/SP, aos 22/06/2018; 7.0) **IVAN BATISTA VIEIRA**, brasileiro, solteiro, maior e capaz, pedreiro, RG nº 5.068.861-5/SSP/PR, CPF nº 716.999.709-63, residente e domiciliado na Chácara São João, Faxinal/PR, representado neste ato por sua procuradora Sra. **AURORA BATISTA DE SOUSA**, já qualificada acima, conforme procuração lavrada as folhas 088/089 do livro 116/P do Tabelionato de Notas de Faxinal/PR, aos 07/05/2018; 8.0) **JONATAS BATISTA VIEIRA**, brasileiro, construtor, RG nº 1.113.781-9/SSP/PR, CPF nº 924.597.578-91, casado com **JANDIRA ROSA VIEIRA**, brasileira, do lar, RG nº 20.362.107/SSP/SP, CPF nº 100.613.018-76, sob o regime de Comunhão Universal de Bens, residentes e domiciliados na Rua Natal Travaglia, nº 240, centro, Assis/SP, neste ato representado por sua procuradora Sra. **AURORA BATISTA DE SOUSA**, já qualificada abaixo, conforme procuração lavrada as folhas 190 do livro 024P do Tabelionato de Notas de Mauá da Serra/PR, aos 04/05/2018; 9.0) **INVENTARIANTE: AURORA BATISTA DE SOUSA**, brasileira, do lar, RG nº 1.255.661/SSP/PR, CPF nº 961.176.999-72, casada com **ANTONIO CARLOS DE SOUZA**, brasileiro, aposentado, RG nº 1.256.715/SSP/PR, CPF nº 367.743.599-49, sob o regime de Comunhão Universal de Bens, residentes e domiciliados na Rua Santa Luzia, 1.251, centro, Mauá da Serra/PR; 10) **IVO BATISTA VIEIRA**, brasileiro, solteiro, maior e capaz, pintor geral, RG nº 21.468.527-5/SSP/SP, CPF nº 113.687.208-62, residente e domiciliado na Rua Amara Lima, nº 632, centro, Vargem Grande Paulista/SP, neste ato representado por sua procuradora Sra. **AURORA BATISTA DE SOUSA**, já qualificada acima, conforme procuração lavrada as folhas 106/107 do livro 116/P do Tabelionato de Notas de Faxinal/PR, aos 21/05/2018; 11) **NEUSA BATISTA CHAGAS**, brasileira, do lar, RG nº 5.150.343-0/SSP/PR, CPF nº 735.038.359-20, residente e domiciliada na Travessa das Magnólias, nº 112, quadra 03, Distrito de Primavera, Rosana/SP; e como anuentes intervenientes, 11.1)

Segue fl. 5

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

COMARCA DE FAXINAL



ESTADO DO PARANÁ

REGISTRO DE IMÓVEIS

Fauzer Scaff Junior Sandra Regina S. V. Scaff
Agente Delegado Func. Juramentada

ESTADO DO PARANÁ



COMARCA DE FAXINAL

SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

FAUZER SCAFF JUNIOR - AGENTE DELEGADO

Matricula
21.012

Data

22/10/2019Livro **2** - Registro Geral - Ficha Nº 5

IMÓVEL:

MARCIA BATISTA CHAGAS CASANOVA, brasileira, do lar, RG nº 39.961.645-5/SSP/SP, CPF nº 365.458.318-01, casada com **VALTER LUIZ CASANOVA**, brasileiro, RG nº 12.146.384-1/SSP/SP, CPF nº 106.436.558-24, sob o regime de Comunhão Parcial de Bens, residentes e domiciliados na Travessa das Magnólias, nº 112, quadra 03, Distrito de Primavera, Rosana/SP, neste ato representados por sua procuradora Sra. **AURORA BATISTA DE SOUSA**, já qualificada acima, conforme procuração lavrada as folhas 332/334 do livro 067/P do Tabelionato do Distrito de Primavera, Rosana/SP, aos 10/06/2019; **TÍTULO:** Escritura Pública de Inventário e Partilha, Lavrada nas Notas do Tabelião Distrital da cidade de Rio Branco do Ivaí-PR, no Livro nº 103-N, as folhas 154/175, aos 16 de Julho de 2019, e Escritura Pública de Re-Ratificação, Lavrada nas mesmas Notas, no Livro nº 104-N, as fls. 071/072, aos 31 de Julho de 2019; **VALOR:** R\$ 220.000,00 (duzentos e vinte mil reais); **CONDICÕES:** Filhos dos Espólios: 01º) PEDRO BATISTA VIEIRA (já falecido), 02º) MARIA VIEIRA RODRIGUES (já falecida), 03º) HEITOR VIEIRA (já falecido), 04º) LAURA VIEIRA (já falecida), 05º) GEREMIAS VIEIRA, 06º) DAVID VIEIRA, 07º) IVAN BATISTA VIEIRA, 08º) JONATAS BATISTA VIEIRA, 09º) AURORA BATISTA DE SOUSA, 10º) IVO BATISTA VIEIRA e 11º) NEUSA BATISTA VIEIRA, que serão partilhados da seguinte forma: **CABERÁ AOS HERDEIROS NETOS**, 01º) SAMUEL BATISTA VIEIRA, 02º) ABIGAIL BATISTA VIEIRA DOS SANTOS, 03º) WALDOMIRO DE OLIVEIRA VIEIRA, 04º) ODAIR BATISTA VIEIRA, 05º) JAIRO BATISTA VIEIRA e 06º) SAUL BATISTA VIEIRA, uma área de 5.650,91M² do imóvel objeto da partilha, perfazendo o valor da partilha e pagamento a quantia de R\$ 3.333,34 (três mil trezentos e trinta e três reais e trinta e quatro centavos) para cada herdeiro. **CABERÁ A CADA UM DOS HERDEIRO NETOS:** 01º) ILZA VIEIRA WACHESKI, 02º) ELIZABETH DE CARVALHO e 03º) EMIR RODRIGUES, uma área de 706,36M² do imóvel objeto da partilha, perfazendo o valor da partilha e pagamento a quantia de R\$ 2.500,00 (dois mil e quinhentos reais) para cada um; **CABERÁ A VIÚVA**, Mercedes Aguilera Rodrigues, uma área de 353,18M² do imóvel objeto da partilha, perfazendo o valor da partilha e pagamento a quantia de R\$ 1.250,00 (um mil e duzentos e cinquenta reais); **CABERÁ AOS HERDEIROS BISNETOS:** Janaine Vieira Rodrigues, Debora Maiara de Lima This Ludke, Crislaine Vieira Rodrigues e Cristhian Vieira Rodrigues, uma área de 353,18M² do imóvel objeto da partilha, perfazendo o valor da partilha e pagamento a quantia de R\$ 312,50 (trezentos e doze reais e cinquenta centavos) para cada herdeiro; **CABERÁ A VIÚVA**, Fátima de Lourdes Rodrigues, uma área de 353,18M² do imóvel objeto da partilha, perfazendo o valor da partilha e pagamento a quantia de R\$ 1.250,00 (um mil duzentos e cinquenta reais); **CABERÁ AOS HERDEIROS BISNETOS:** Fabiana Rodrigues Aranha.

Segue no verso

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



COMARCA DE FAXINAL

REGISTRO DE IMÓVEIS

ESTADO DO PARANÁ

Fauzer Scaff Junior Sandra Regina S. V. Scaff
Agente Delegado Func. Juramentada

ESTADO DO PARANÁ



COMARCA DE FAXINAL

SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

FAUZER SCAFF JUNIOR - AGENTE DELEGADO

Luana Rodrigues e Fabio Vieira Rodrigues, uma área de 353,18M² do imóvel objeto da partilha, perfazendo o valor da partilha e pagamento a quantia de R\$ 416,66 (quatrocentos e dezesseis reais e sessenta e seis centavos) para cada herdeiro; **CABERÁ A VIÚVA**, Helena Rodrigues, uma área de 353,18M² do imóvel objeto da partilha, perfazendo o valor da partilha e pagamento a quantia de R\$ 1.250,00 (um mil duzentos e cinquenta reais); **CABERÁ AOS HERDEIROS BISNETOS**: Daiane Cristina Rodrigues, Gilson Vieira Rodrigues, Ana Maria Rodrigues Feitosa, uma área de 353,18M² do imóvel objeto da partilha, perfazendo o valor da partilha e pagamento a quantia de R\$ 416,66 (quatrocentos e dezesseis reais e sessenta e seis centavos) para cada herdeiro; **CABERÁ AOS HERDEIROS BISNETOS**: Edimara Cardozo Cipriano, Edilaine Cardozo, Edimarcia Cardozo, uma área de 706,36M² do imóvel objeto da partilha, perfazendo o valor da partilha e pagamento a quantia de R\$ 833,33 (oitocentos e trinta e três reais e trinta e três centavos) para cada herdeiro; **CABERÁ AO HERDEIRO BISNETO**: Valdemar Cardoso Rodrigues, uma área de 706,36M² do imóvel objeto da partilha, perfazendo o valor da partilha e pagamento a quantia de R\$ 2.500,00 (dois mil e quinhentos reais); **CABERÁ AOS HERDEIROS NETOS**: Helena Maria Vieira, Ido Vieira, Lenira Vieira e Ida Vieira, uma área de 5.650,91M² do imóvel objeto da partilha, perfazendo o valor da partilha e pagamento a quantia de R\$ 5.500,00 (cinco mil e quinhentos reais) para cada herdeiro; **CABERÁ AOS HERDEIROS NETOS**: Altair de Oliveira, Dijanira de Oliveira e Walmir de Oliveira, uma área de 1.412,73M² do imóvel objeto da partilha, perfazendo o valor da partilha e pagamento a quantia de R\$ 5.000,00 (cinco mil reais) para cada herdeiro; **CABERÁ AOS HERDEIROS BISNETOS**: Anazilda da Silva Oliveira de Moraes, Adilson de Oliveira, Artenize Izaira de Oliveira Martins, Sirlei Natalina de Oliveira Santos, Suzamara de Oliveira Silva e Suzana de Oliveira, uma área de 1.412,73M² do imóvel objeto da partilha, perfazendo o valor da partilha e pagamento a quantia de R\$ 833,33 (oitocentos e trinta e três reais e trinta e três centavos) para cada herdeiro; **CABERÁ A CADA UM DOS HERDEIROS HEREDITÁRIOS**: Geremias Vieira, David Vieira, Ivan Batista Vieira, Jonatas Batista Vieira, uma área de 5.650,92M², e aos demais Aurora Batista de Sousa, Ivo Batista Vieira e Neusa Batista Chagas, uma área de 5.650,91M², perfazendo o valor da partilha e pagamento a quantia de R\$ 20.000,00 (vinte mil reais) para cada herdeiro; ITCMD (IMPOSTO DE TRANSMISSÃO CAUSA MORTIS), conforme Declaração Web sob nº 201900033344-3, foi dispensado seu recolhimento, de acordo com o art. 6º DA Lei nº 16.017 de 16/12/2008; CCIR sob nº 22755611196, com 6,20 ha, com o exercício de 2018, devidamente quitado, INCRA nº 717.061.011.444-8; ITR sob nº 0.365.985-2, com área de 6,2 ha, conforme Certidão Negativa de Débitos Tributários, emitida aos 29/04/2019, válida até 26/10/2019, cód. controle: 1EED. 301E. 4FBB. 0B51; Certidões Negativas, emitidas pelo Instituto Ambiental do Paraná, IAP sob nºs 1461809, e 1462014, aos 16/07/2019, válidas até 16/07/2019; Certidões Negativas de Débitos Tributários, emitida pela Receita Federal, aos

Segue fl. 6

Para verificar a autenticidade, acesse <https://www.registradores.org.br/validacao.aspx> e digite o hash d16b3b64-5ec3-4f8b-a3ea-c95815836cbb

Este documento foi assinado digitalmente por FAUZER SCAFF JUNIOR - 09/04/2021 16:45 PROTOCOLO: S21040048984D

www.registradores.org.br

Registradores
Certidão Negativa de Débitos

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

COMARCA DE FAXINAL



ESTADO DO PARANÁ

REGISTRO DE IMÓVEIS

Fauzer Scaff Junior Sandra Regina S. V. Scaff

Agente Delegado

Func. Juramentada

ESTADO DO PARANÁ



COMARCA DE FAXINAL

SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

FAUZER SCAFF JUNIOR - AGENTE DELEGADO

Matrícula

21.012

Data

22/10/2019

Livro 2 - Registro Geral - Ficha Nº 6

IMÓVEL:

02/06/2019, válidas até 29/11/2019, cód. de controle 73D0. 1346. F9D1. 0634, e E071. AB42. 5232. 65C1; Certidões Negativas de Débitos Tributários, emitidas pela Receita Estadual, sob nºs 020012708-38, e 020012707-10, válidas até 30/09/2019; Certidões Negativas de Ações Trabalhistas, emitidas sob nºs 2019.07.15-c87cc1d88, e 2019.07.15-be3d5ab0, aos 15/07/2019; Certidões Negativas de Indisponibilidades de Bens, com Resultado Negativo para o CPF/MF nº 135.667.769-04, cód. HASH: 1ef1. ee87. f136. 5970. cee9. 309f. abc3. ce51. a759/ 5b35, e CPF/MF nº 826.115.059-34, cód. HASH: eec1. 7e23. 3d25. 89b8. 6559. bd80. 33d4. 9f6b. dead. a80b; **FUNREJUS**: Pago no valor de R\$ 440,00, aos 16/07/2019. **CUSTAS**: 4.312,03 VRC ou R\$ 832,22. Dou fé. Faxinal, 22 de outubro de 2019. Eu  Oficial.

R-2-M 21.012 Prot. nº 103.158 de 23/10/2019.

TRANSMITENTES: SAMUEL BATISTA VIEIRA, brasileiro, aposentado, RG sob nº 1.255.583/SSP/PR, CPF sob nº 205.201.829-87, casado com **MARIA APARECIDA VIEIRA**, brasileira, do lar, RG sob nº 3.501.396-2/SSP/PR, CPF sob nº 562.917.289-15, sob o regime de Comunhão Universal de Bens, residentes e domiciliados na Rua Amazonas, nº 96, Jardim Cecília, Campo Magro/PR, neste ato representados por sua procuradora Sra. **AURORA BATISTA DE SOUSA**, já qualificada abaixo, conforme procuração lavrada as folhas 103/105 do livro 33/P do Tabelionato de Notas de Campo Magro/PR, aos 25/04/2018; **ABIGAIL BATISTA VIEIRA DOS SANTOS**, brasileira, viúva, do lar, RG sob nº 4.322.323-2/SSP/PR, CPF sob nº 608.920.999-68, residente e domiciliada na Rua Amazonas, nº 52, Jardim Cecília, Campo Largo/PR, representada neste ato por sua procuradora Sra. **AURORA BATISTA DE SOUSA**, já qualificada abaixo, conforme procuração lavrada as folhas 103/105 do livro 33/P do Tabelionato de Notas de Campo Magro/PR, aos 25/04/2018; **WALDOMIRO DE OLIVEIRA VIEIRA**, brasileiro, aposentado, RG nº 1.107.561/SSP/PR, CPF nº 234.618.379-20, casado com **MARIA CASTORINA VIEIRA**, brasileira, aposentada, RG nº 3.023.982-2/SSP/PR, CPF sob nº 562.916.809-63, sob o regime de Comunhão Universal de Bens, residentes e domiciliados na Rua Antonio Valle, nº 09, Samambaia, Campo Magro/PR, representados neste ato por sua procuradora Sra. **AURORA BATISTA DE SOUSA**, já qualificada abaixo, conforme procuração lavrada as folhas 103/105 do livro 33/P do Tabelionato de Notas de Campo Magro/PR, aos 25/04/2018; **ODAIR BATISTA VIEIRA**, brasileiro, aposentado, RG nº 089.814/SSP/PR, CPF sob nº 851.607.768-34, casado com **APARECIDA RODRIGUES DOS SANTOS VIEIRA**, brasileira, doméstica, sob o regime de Separação de Bens, residentes e domiciliados na Rua Ursula Ercole Cumin, nº 910, Jardim Cecília, Campo Largo/PR, representados neste ato por

Segue no verso

Para verificar a autenticidade, acesse <https://www.registradores.org.br/validacao.aspx> e digite o hash d16b3b64-5ec3-4f8b-a3ea-c95815836cbb

Este documento foi assinado digitalmente por FAUZER SCAFF JUNIOR - 09/04/2021 16:45 PROTOCOLO: S21040048984D

www.registradores.org.br



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



COMARCA DE FAXINAL

REGISTRO DE IMÓVEIS

ESTADO DO PARANÁ

Fauzer Scaff Junior Sandra Regina S. V. Scaff

Agente Delegado

Func. Juramentada

ESTADO DO PARANÁ



COMARCA DE FAXINAL

SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

FAUZER SCAFF JUNIOR - AGENTE DELEGADO

sua procuradora Sra. **AURORA BATISTA DE SOUSA**, já qualificada abaixo, conforme procuração lavrada as folhas 103/105 do livro 33/P do Tabelionato de Notas de Campo Magro/PR, aos 25/04/2018; **JAIRO BATISTA VIEIRA**, brasileiro, solteiro, maior e capaz, agricultor, RG nº 2.327.333-0/SSP/PR, CPF sob nº 800.726.249-06, residente e domiciliado na Estrada do Cerne, Km 11, nº 12.575, Jardim Cecília, Campo Magro/PR, representado neste ato por sua procuradora Sra. **AURORA BATISTA DE SOUSA**, já qualificada abaixo, conforme procuração lavrada as folhas 115/116 do livro 33/P do Tabelionato de Notas de Campo Magro/PR, aos 03/05/2018; **SAUL BATISTA VIEIRA**, brasileiro, aposentado, RG nº 9.148.724-1/SSP/PR, CPF nº 436.971.511-34, casado com **EDITE CARDOSO VIEIRA**, brasileira, do lar, RG sob nº 9.148.724-1/SSP/PR, CPF sob nº 043.654.549-78, sob o regime de Comunhão Universal de Bens, residentes e domiciliados na Rua Eliseu Cilião, nº 199, centro, Faxinal/PR, representados neste ato por sua procuradora Sra. **AURORA BATISTA DE SOUSA**, já qualificada abaixo, conforme procuração lavrada as folhas 084/085 livro 116/P do Tabelionato de Notas de Faxinal/PR, aos 03/05/2018; **ILZA VIEIRA WACHESKI**, brasileira, do lar, RG nº 3.849.307-8/SSP/PR, CPF sob nº 503.454.001-00, casada com **ANTONIO CARLOS WACHESKI**, brasileiro, aposentado, RG sob nº 824.154-6/SSP/PR, CPF nº 173.029.789-72, casados entre si sob o regime de Comunhão Universal de Bens, residentes e domiciliados na Rua 14 de Dezembro, 596, centro, Faxinal/PR; **ELIZABETH DE CARVALHO**, brasileira, do lar, RG nº 3.849.323-0/SSP/PR, CPF sob nº 016.784.119-06, casada com **NELSON GARCIA DE CARVALHO**, brasileiro, motorista, RG sob nº 1.042.652/SSP/PR, CPF sob nº 189.773.919-20, sob o regime de Comunhão Parcial de Bens, residentes e domiciliados na Rua São Paulo, nº 428, centro, nesta cidade de Faxinal/PR, representados neste ato por sua procuradora Sra. **AURORA BATISTA DE SOUSA**, já qualificada abaixo, conforme procuração lavrada as folhas 084/085 do livro 116/P do Tabelionato de Notas de Faxinal/PR, aos 03/05/2018; **EMIR RODRIGUES**, brasileiro, mecânico, RG nº 1.659.011/SSP/PR, CPF sob nº 202.696.509-97, casado com **MARIA ANTONIA RODRIGUES**, brasileira, do lar, RG nº 98.125/SSP/RO, CPF sob nº 557.943.942-34, sob o regime de Comunhão Universal de Bens, residentes e domiciliados na Rua Jorge Teixeira, nº 3.502, centro, na cidade de Santa Luzia D'Oeste/RO; **MERCEDES AGUILERA RODRIGUES**, brasileira, pedagoga, RG nº 5.690.052-7/SSP/PR, CPF sob nº 783.811.509-49, residente e domiciliada na Rua Airton Ramos, nº 226, Jardim São Paulo II, Foz do Iguaçu/PR, **JANAINE VIEIRA RODRIGUES**, brasileira, operadora de caixa, RG nº 10.476.804-0/SSP/PR, CPF sob nº 078.005.979-46, casada com **KELVIN DE SOUSA MORAES**, brasileiro, padreiro, RG nº 10.332.509-9/SSP/PR, CPF sob nº 077.634.839-62, sob o regime de Comunhão Parcial de Bens, residentes e domiciliados na Rua Marta Freiertag, nº 226, Jardim São Bento, Foz do Iguaçu/PR; **DEBORA MAIARA DE LIMA THIS LUDKE**, brasileira, vendedora, RG nº 10.526.785-1/SSP/PR, CPF sob nº 069.877.629-10, casada com **EDER WILLIAM LUDKE**

Segue fl. 7

Para verificar a autenticidade, acesse <https://www.registradores.org.br/validacao.aspx> e digite o hash d16b3b64-5ec3-4f8b-a3ea-c95815836cbb

Esse documento foi assinado digitalmente por FAUZER SCAFF JUNIOR - 09/04/2021 16:45 PROTOCOLO: S21040048984D



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

COMARCA DE FAXINAL



ESTADO DO PARANÁ

REGISTRO DE IMÓVEIS

Fauzer Scaff Junior Sandra Regina S. V. Scaff
Agente Delegado Func. Juramentada

ESTADO DO PARANÁ



COMARCA DE FAXINAL

SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

FAUZER SCAFF JUNIOR - AGENTE DELEGADO

Matricula

21.012

Data

22/10/2019

Livro 2 - Registro Geral - Ficha Nº 7

IMÓVEL:

RODRIGUES, brasileiro, chapeador, RG nº 8.803.687-5/SSP/PR, CPF sob nº 052.187.529-32, sob o regime de Comunhão Parcial de Bens, residentes e domiciliados na Rua Passos da Pátria, nº 61, Jardim Itamaraty, Foz do Iguaçu/PR; **CRISLAINE VIEIRA RODRIGUES**, brasileira, estudante, RG sob nº 10.476.808-3/SSP/PR, CPF nº 104.818.739-02 casada com **MICHEL DE SOUZA FIGUEIREDO**, brasileiro, desenvolvedor web, RG nº 8.412.383-8/SSP/PR, CPF sob nº 010.841.109-54, sob o regime de Comunhão Universal de Bens, residentes e domiciliados na Rua Maria Freiartag, nº 226, Jardim São Bento, Foz do Iguaçu/PR; **CRISTHIAN VIEIRA RODRIGUES**, brasileiro, solteiro, maior e capaz, auxiliar de produção, natural de Foz do Iguaçu/PR, RG nº 10.476.812-1/SSP/SC, CPF nº 094.517.799-22, residente e domiciliado na Rua Sorocaba, nº 955, Limoeiro, Itajaí/SC, representados neste ato por sua procuradora Sra. **AURORA BATISTA DE SOUSA**, já qualificada abaixo, conforme procuração lavrada as folhas 149/152 do livro 632/P do 02º Tabelionato de Notas de Foz do Iguaçu/PR, aos 22/10/2018 e as folhas 129/131 do livro 228 do Tabelionato de Notas de Gaspar/SC, aos 11/10/2018; **FATIMA DE LOURDES RODRIGUES**, brasileira, viúva, do lar, RG nº 4.402.757-7/SSP/PR, CPF nº 752.557.409-00, residente e domiciliada na Rua Nilo Gonzales Vicente, nº 413, Conjunto Cafezal II, Londrina/PR, representada neste ato por sua procuradora Sra. **AURORA BATISTA DE SOUSA**, já qualificada abaixo, conforme procuração lavrada as folhas 038 do livro 359/P do 04º Tabelionato de Notas de Londrina/PR, aos 17/10/2018, **FABIANA RODRIGUES ARANHA**, brasileira, atendente de callcenter, RG nº 8.722.807-0/SSP/PR, CPF nº 038.243.899-08, casada com **MARCOS ROGERIO PEREIRA ARANHA**, brasileiro, promotor de vendas, RG nº 6.700.557-0/SSP/PR, CPF sob nº 880.138.639-72, sob o regime de Comunhão Parcial de Bens, residentes e domiciliados na Rua Nilo Gonzales Vicente, nº 413, Conjunto Cafezal II, Londrina/PR; **LUANA RODRIGUES**, brasileira, solteira, maior e capaz, estudante, RG nº 12.577.943-3/SSP/PR, CPF sob nº 089.416.059-11, residente e domiciliada na Rua Nilo Gonzales Vicente, nº 413, Conjunto Cafezal II, Londrina/PR; **FABIO VIEIRA RODRIGUES**, brasileiro, corretor de seguros, RG nº 7.596.378-5/SSP/PR, CPF nº 032.393.379-32, casado com **ANDREIA TATIANE DOS SANTOS VIEIRA**, brasileira, professora, RG nº 8.236.007-7/SSP/PR, CPF nº 052.901.839-06, sob o regime de Comunhão Parcial de Bens, residentes e domiciliados na Rua Nilo Gonzales Vicente, nº 413, Conjunto Cafezal II, Londrina/PR, representados neste ato por sua procuradora Sra. **AURORA BATISTA DE SOUSA**, já qualificada abaixo, conforme procuração lavrada as folhas 121/122 do livro 364/P do 04º Tabelionato de Notas de Londrina/PR; **HELENA RODRIGUES**, brasileira, viúva, do lar, RG nº 3.708.122-1/SSP/PR, CPF sob nº 643.169.399-04, residente e domiciliada na Rua Leônidas Buy, nº 440,

Segue no verso

Para verificar a autenticidade, acesse <https://www.registradores.org.br/validacao.aspx> e digite o hash d16b3b64-5ec3-4f8b-a3ea-c95815836cbb

Esse documento foi assinado digitalmente por FAUZER SCAFF JUNIOR - 09/04/2021 16:45 PROTOCOLO: S21040048984D



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



COMARCA DE FAXINAL

ESTADO DO PARANÁ

REGISTRO DE IMÓVEIS

Fauzer Scaff Junior Sandra Regina S. V. Scaff
Agente Delegado Func. Juramentada

ESTADO DO PARANÁ



COMARCA DE FAXINAL

SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

FAUZER SCAFF JUNIOR - AGENTE DELEGADO

Jardim Santa Helena, Faxinal/PR, representada neste ato por sua procuradora Sra. **AURORA BATISTA DE SOUSA**, já qualificada abaixo, conforme procuração lavrada as folhas 101/102 do livro 116/P do Tabelionato de Notas de Faxinal/PR, aos 14/05/2018; **DAIANE CRISTINA RODRIGUES**, brasileira, solteira, maior e capaz, Serviços Gerais, RG sob nº 9.238.628-7/SSP/PR, CPF nº 043.338.599-56, residente e domiciliada na Rua Salvador Espírito Santo e Silva, nº 515, Francisco Fink, nesta cidade de Faxinal/PR, representada neste ato por sua procuradora Sra. **AURORA BATISTA DE SOUSA**, já qualificada abaixo, conforme procuração lavrada as folhas 173/174 do livro 116/P do Tabelionato de Notas de Faxinal/PR, aos 20/07/2018; **GILSON VIEIRA RODRIGUES**, brasileiro, solteiro, maior, capaz, mecânico, RG nº 13.445.049/SSP/MT, CPF nº 539.729.109-91, residente e domiciliado na Rua Dourados nº 174, centro, Colider/MT, representada neste ato por sua procuradora Sra. **AURORA BATISTA DE SOUSA**, já qualificada abaixo, conforme procuração lavrada as folhas 079/080 do livro 118/P do Tabelionato de Notas de Faxinal/PR, aos 05/04/2019; **ANA MARIA RODRIGUES FEITOSA**, brasileira, do lar, RG nº 7.704.352-7/SSP/PR, CPF nº 057.470.639-95, casada com **GILMAR DE JESUS FEITOSA**, brasileiro, lavrador, RG nº 8.303.664-8/SSP/PR, CPF nº 033.885.989-67, sob o regime de Comunhão Parcial de Bens, residentes e domiciliados na Rua Otto Boffinger, nº s/n, centro, nesta cidade de Faxinal/PR, representados neste ato por sua procuradora Sra. **AURORA BATISTA DE SOUSA**, já qualificada abaixo, conforme procuração lavrada as folhas 173/174 do livro 116/P do Tabelionato de Notas de Faxinal/PR, aos 20/07/2018; **EDIMARA CARDOZO CIPRIANO**, brasileira, autônoma, RG nº 14.912.086-6/SSP/PR, CPF sob nº 032.739.619-96, casada com **RENATO FERREIRA PINTO CIPRIANO**, brasileiro, motorista, RG nº 512.954/SSP/MT, CPF sob nº 475.540.291-34, sob o regime de Comunhão Parcial de Bens, aos 20/11/2006, residentes e domiciliados na Rua Santo Agostinho, 419, Santa Terezinha, Fazenda Rio Grande/PR, representada neste ato por sua procuradora Sra. **AURORA BATISTA DE SOUSA**, já qualificada abaixo, conforme procuração lavrada as folhas 013/015 do livro 186/P do Tabelionato de Notas de Fazenda Rio Grande/PR, aos 10/08/2018; **EDILAINE CARDOZO**, brasileira, solteira, maior e capaz, gerente comercial, RG nº 8.540.086-0/SSP/PR, CPF nº 041.121.159-54, residente e domiciliada na Rua Albino Alves Pereira, 105, Jardim Adram, nesta cidade de Faxinal/PR, representada neste ato por sua procuradora Sra. **AURORA BATISTA DE SOUSA**, já qualificada abaixo, conforme procuração lavrada as folhas 197/198 do livro 116/P do Tabelionato de Notas de Faxinal/PR, aos 06/08/2018; 2.7.3.) **EDIMARCIA CARDOZO**, brasileira, solteira, maior e capaz, vendedora, RG nº 5.836.928-4/SSP/PR, CPF nº 018.859.179-61, residente e domiciliada na Rua Cônego Anibal Maria Difrância, 275, Uberaba, Curitiba/PR, representada neste ato por sua procuradora Sra. **AURORA BATISTA DE SOUSA**, já qualificada abaixo, conforme procuração lavrada as folhas 144/146 do livro 598/P do Tabelionato de Notas do Distrito do Uberaba comarca de

Segue fl. 8

Para verificar a autenticidade, acesse <https://www.registradores.org.br/validacao.aspx> e digite o hash d16b3b64-5ec3-4f8b-a3ea-c95815836cbb

Esse documento foi assinado digitalmente por FAUZER SCAFF JUNIOR - 09/04/2021 16:45 PROTOCOLO: S21040048984D

www.registradores.org.br

Registradores



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



COMARCA DE FAXINAL

REGISTRO DE IMÓVEIS

ESTADO DO PARANÁ

Fauzer Scaff Junior Sandra Regina S. V. Scaff

Agente Delegado

Func. Juramentada

ESTADO DO PARANÁ



COMARCA DE FAXINAL

SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

FAUZER SCAFF JUNIOR - AGENTE DELEGADO

Matricula

21.012

Data

22/10/2019

Livro 2 - Registro Geral - Ficha Nº 8

IMÓVEL:

Curitiba/PR, aos 10/10/2018; **VALDEMAR CARDOSO RODRIGUES**, brasileiro, solteiro, maior e capaz, comerciante, RG nº 1.571.410-7/SSP/PR, CPF nº 206.434.209-59, residente e domiciliado na Avenida Celso Ramos, nº 1.777, apto 02, centro, Itapoá/SC, representada neste ato por sua procuradora Sra. **AURORA BATISTA DE SOUSA**, já qualificada abaixo, conforme procuração lavrada as folhas 197/198 do livro 116/P do Tabelionato de Notas de Faxinal/PR, aos 06/08/2018; **HELENA MARIA VIEIRA**, brasileira, viúva, aposentada, RG nº 4.979.427-4/SSP/PR, CPF nº 660.357.679-15, residente e domiciliada na localidade denominada Cruzinha, Mandirituba/PR, representada neste ato por sua procuradora Sra. **AURORA BATISTA DE SOUSA**, já qualificada abaixo, conforme procuração lavrada as folhas 002, do Livro nº 119/P do Tabelionato de Notas desta cidade de Faxinal-PR, aos 22/07/2019, **IDO VIEIRA**, brasileiro, aposentado, RG nº 779.373-1/SSP/PR, CPF sob nº 201.242.449-04, casado com **DIVANIR APARECIDA DE ANDRADE VIEIRA**, brasileira, do lar, RG nº 3.230.926-7/SSP/PR, CPF nº 051.450.849-35, sob o regime de Comunhão Universal de Bens, antes da Lei 6515/77, residentes e domiciliados na Rua José Marcasso, nº 350, sobrado 01, Xaxim, Curitiba/PR, neste ato representados por sua procuradora Sra. **AURORA BATISTA DE SOUSA**, já qualificada abaixo, conforme procuração lavrada as folhas 099/100, do Livro nº 066/P do Serviço Distrital de Mandirituba, Comarca de Fazenda Rio Grande-PR, aos 26/07/2019; **LENIRA VIEIRA**, brasileira, divorciada, cabeleireira, RG nº 3.995.705-1/SSP/PR, CPF nº 544.381.019-72, residente e domiciliada na Rua José Marcasso, nº 350, sobrado 01, Xaxim, Curitiba/PR, representada neste ato por sua procuradora Sra. **AURORA BATISTA DE SOUSA**, já qualificada abaixo, conforme procuração lavrada as folhas 099/100, do Livro nº 066/P do Serviço Distrital de Mandirituba, Comarca de Fazenda Rio Grande-PR, aos 26/07/2019; **IDA VIEIRA BRAZ DE PROENÇA**, brasileira, viúva, do lar, RG nº 1.452.062-7/SSP/PR, CPF nº 029.789.489-73, residente e domiciliada na Rua Galieu Galilei, nº 471, Lindóia, Curitiba/PR, representada neste ato por sua procuradora Sra. **AURORA BATISTA DE SOUSA**, já qualifica abaixo, conforme procuração lavrada as folhas 099/100, do Livro nº 066/P, do Serviço Distrital de Mandirituba, Comarca de Fazenda Rio Grande-PR, aos 26/07/2019; **ALTAIR DE OLIVEIRA**, brasileiro, divorciado, aposentado, RG sob nº 3.713.654-9/SSP/PR, CPF nº 205.284.349-34, residente e domiciliado na Rua Belo Horizonte, nº 129, Pioneiro, Imbaú/PR, representado neste ato por sua procuradora Sra. **AURORA BATISTA DE SOUSA**, já qualificada abaixo, conforme procuração lavrada as folhas 032 do livro 019/P do Tabelionato de Notas de Imbaú/PR; **DIJANIRA DE OLIVEIRA**, brasileira, do comércio, RG nº 62.171.811-7/SSP/SP, CPF sob nº 453.830.909-59, casada com **EROZITO CASTORINO DE OLIVEIRA**, brasileiro, do comércio, RG nº 62.171.826-9/SSP/PR, CPF nº

Segue no verso

Este documento foi assinado digitalmente por FAUZER SCAFF JUNIOR - 09/04/2021 16:45 PROTOCOLO: S21040048984D

Para verificar a autenticidade, acesse <https://www.registradores.org.br/validacao.aspx> e digite o hash d16b3b64-5ec3-4f8b-a3ea-c95815836cbb

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



COMARCA DE FAXINAL

REGISTRO DE IMÓVEIS

ESTADO DO PARANÁ

Fauzer Scaff Junior Sandra Regina S. V. Scaff

Agente Delegado

Func. Juramentada

ESTADO DO PARANÁ



COMARCA DE FAXINAL

SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

FAUZER SCAFF JUNIOR - AGENTE DELEGADO

278.470.399-15, sob o regime de Comunhão Parcial de Bens, residentes e domiciliados na Avenida João Estela, nº 160, centro, São Carlos/SP, representados neste ato por sua procuradora Sra. **AURORA BATISTA DE SOUSA**, já qualificada abaixo, conforme procuração lavrada as folhas 056/057 do livro 117/P do Tabelionato de Notas de Faxinal/PR, aos 17/09/2018; **ANAZILDA DA SILVA OLIVEIRA DE MORAIS**, brasileira, do lar, RG sob nº 6.068.741-2/SSP/PR, CPF nº 351.636.822-53, casada com **EUDES DE MORAIS**, brasileiro, cabeleireiro, natural de Faxinal/PR, RG nº 3.902.055-6/SSP/PR, CPF nº 521.407.419-00, sob o regime de Comunhão Parcial de Bens, residentes e domiciliados na Rua Anita Garibaldi, nº 55, centro, nesta cidade de Faxinal/PR; **ADILSON DE OLIVEIRA**, brasileiro, eletricitista, RG sob nº 6.175.673-6/SSP/PR, CPF nº 961.186.369-15, casado com **CATIA PEREIRA DE SOUZA DE OLIVEIRA**, brasileira, do lar, RG nº 10.171.263-0/SSP/PR, CPF nº 061.897.599-39, sob o regime de Comunhão Parcial de Bens, residentes e domiciliados na Rua Anita Garibaldi, nº 55, centro, nesta cidade de Faxinal/PR; **ARTENIZE IZAIARA DE OLIVEIRA MARTINS**, brasileira, do lar, RG nº 12.508.618-7/SSP/PR, CPF nº 072.218.469-79, casada com **GIOVANI DE JESUS MARTINS**, brasileiro, frentista, RG nº 13.134.519-4/SSP/PR, CPF nº 096.151.129-09, sob o regime de Comunhão Parcial de Bens, residentes e domiciliados na Rua Anita Garibaldi, nº 55, centro, nesta cidade de Faxinal/PR, representados neste ato por sua procuradora Sra. **AURORA BATISTA DE SOUSA**, já qualificada abaixo conforme procuração lavrada as folhas 103/104 do livro 116/P do Tabelionato de Notas de Faxinal/PR, aos 15/05/2018; **SIRLEI NATALINA DE OLIVEIRA SANTOS**, brasileira, do lar, RG sob nº 7.309.018-0/SSP/PR, casada com **BENTO FORTINI DOS SANTOS**, brasileiro, eletricitista, RG nº 7.309.959-15/SSP/PR, CPF nº 875.467.959-15, sob o regime de Comunhão Parcial de Bens, residentes e domiciliados na Rua Joaquim Nabuco, nº 313, Vargem Grande, Pinhais/PR; **SUZAMARA DE OLIVEIRA SILVA**, brasileira, do lar, RG nº 8.028.901-0/SSP/SP, CPF nº 327.213.048-95, casada com **CLEITON LIMA DA SILVA**, brasileiro, industrial, RG nº 34.087.586-0/SSP/SP, CPF nº 294.605.238-97, sob o regime de Comunhão Parcial de Bens, residentes e domiciliados na Rua Joaquim Nabuco, nº 313, Vargem Grande, Pinhais/PR; **SUZANA DE OLIVEIRA**, brasileira, solteira, maior e capaz, psicóloga, RG nº 7.739.582-2/SSP/PR, CPF nº 030.344.139-98, residente e domiciliada na Rua Joaquim Nabuco, nº 313, Vargem Grande, Pinhais/PR, representados neste ato por sua procuradora Sra. **AURORA BATISTA DE SOUSA**, já qualificada abaixo conforme procuração lavrada as folhas 146 do livro 291/P do Tabelionato de Notas de Pinhais/PR, aos 19/06/2018; **WALMIR DE OLIVEIRA**, brasileiro, auxiliar de topografia, RG nº 2.159.830/SSP/PR, CPF sob nº 366.470.479-72, casado com **CÉLIA APARECIDA DA COSTA OLIVEIRA**, brasileira, aposentada, RG nº 3.737.103-3/SSP/PR, CPF nº 515.402.829-53, sob o regime de Comunhão Parcial de Bens, residentes e domiciliados na Rua Santa Luzia, nº 1.251, centro, Mauá da Serra/PR, representada neste ato por sua procuradora Sra. **AURORA BATISTA**

Segue fl. 9

Para verificar a autenticidade, acesse <https://www.registradores.org.br/validacao.aspx> e digite o hash d16b3b64-5ec3-4f8b-a3ea-c95815836cbb

Este documento foi assinado digitalmente por FAUZER SCAFF JUNIOR - 09/04/2021 16:45 PROTOCOLO: S21040048984D

www.registradores.org.br

Registradores



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



COMARCA DE FAXINAL

REGISTRO DE IMÓVEIS

ESTADO DO PARANÁ

Fauzer Scaff Junior Sandra Regina S. V. Scaff

Agente Delegado

Func. Juramentada

ESTADO DO PARANÁ



COMARCA DE FAXINAL

SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

FAUZER SCAFF JUNIOR - AGENTE DELEGADO

Matrícula

21.012

Data

22/10/2019

Livro 2 - Registro Geral - Ficha Nº 9

IMÓVEL:

DE SOUSA, já qualificada abaixo, conforme procuração lavrada as folhas 056/057 do livro 117/P do Tabelionato de Notas de Faxinal/PR, aos 17/09/2018; GEREMIAS VIEIRA, brasileiro, divorciado, aposentado, RG nº 755.421-4/SSP/PR, CPF nº 432.023.739-00, residente e domiciliado na Rua Pastor Luiz Santiago, nº291, Jardim Nutrimil, nesta cidade de Faxinal/PR, representado neste ato por sua procuradora Sra. AURORA BATISTA DE SOUSA, já qualificada abaixo, conforme procuração lavrada as folhas 084/085 do livro 116/P do Tabelionato de Notas de Faxinal/PR, aos 03/05/2018; DAVID VIEIRA, brasileiro, aposentado, RG nº 12.586.999-X/SSP/SP, CPF nº 004.087.228-94, casado com MARIA DE FÁTIMA COELHO SILVA VIEIRA, brasileira, aposentada, RG nº 14.685.487-1/SSP/SP, CPF nº 947.279.618-49, sob o regime de Comunhão Universal de Bens, residentes e domiciliados na Rua Cardeal Arco Verde, nº 123, Parque Santa Rita de Cassia, Cotia/SP, neste ato representado por sua procuradora Sra. AURORA BATISTA DE SOUSA, já qualificada acima, conforme procuração lavrada as folhas 013/016 do livro 425/P do 01º Tabelionato de Notas de Cotia/SP, aos 22/06/2018; IVAN BATISTA VIEIRA, brasileiro, solteiro, maior e capaz, pedreiro, RG nº 5.068.861-5/SSP/PR, CPF nº 716.999.709-63, residente e domiciliado na Chácara São João, Faxinal/PR, representado neste ato por sua procuradora Sra. AURORA BATISTA DE SOUSA, já qualificada acima, conforme procuração lavrada as folhas 088/089 do livro 116/P do Tabelionato de Notas de Faxinal/PR, aos 07/05/2018; JONATAS BATISTA VIEIRA, brasileiro, construtor, RG nº 1.113.781-9/SSP/PR, CPF nº 924.597.578-91, casado com JANDIRA ROSA VIEIRA, brasileira, do lar, RG nº 20.362.107/SSP/SP, CPF nº 100.613.018-76, sob o regime de Comunhão Universal de Bens, residentes e domiciliados na Rua Natal Travaglia, nº 240, centro, Assis/SP, neste ato representado por sua procuradora Sra. AURORA BATISTA DE SOUSA, já qualificada abaixo, conforme procuração lavrada as folhas 190 do livro 024P do Tabelionato de Notas de Mauá da Serra/PR, aos 04/05/2018; AURORA BATISTA DE SOUSA, brasileira, do lar, RG nº 1.255.661/SSP/PR, CPF nº 961.176.999-72, casada com ANTONIO CARLOS DE SOUZA, brasileiro, aposentado, RG nº 1.256.715/SSP/PR, CPF nº 367.743.599-49, sob o regime de Comunhão Universal de Bens, residentes e domiciliados na Rua Santa Luzia, 1.251, centro, Mauá da Serra/PR, IVO BATISTA VIEIRA, brasileiro, solteiro, maior e capaz, pintor geral, RG nº 21.468.527-5/SSP/SP, CPF nº 113.687.208-62, residente e domiciliado na Rua Amara Lima, nº 632, centro, Vargem Grande Paulista/SP, neste ato representado por sua procuradora Sra. AURORA BATISTA DE SOUSA, já qualificada acima, conforme procuração lavrada as folhas 106/107 do livro 116/P do Tabelionato de Notas de Faxinal/PR, aos 21/05/2018; NEUSA BATISTA CHAGAS, brasileira, do lar, RG nº 5.150.343-0/SSP/PR, CPF nº 735.038.359-20, residente e

Segue no verso

Para verificar a autenticidade, acesse <https://www.registradores.org.br/validacao.aspx> e digite o hash d16b3b64-5ec3-4f8b-a3ea-c95815836cbb

Esse documento foi assinado digitalmente por FAUZER SCAFF JUNIOR - 09/04/2021 16:45 PROTOCOLO: S21040048984D



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



COMARCA DE FAXINAL

REGISTRO DE IMÓVEIS

ESTADO DO PARANÁ

Fauzer Scaff Junior Sandra Regina S. V. Scaff

Agente Delegado

Func. Juramentada

ESTADO DO PARANÁ



COMARCA DE FAXINAL

SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

FAUZER SCAFF JUNIOR - AGENTE DELEGADO

domiciliada na Travessa das Magnólias, nº 112, quadra 03, Distrito de Primavera, Rosana/SP; **MARCIA BATISTA CHAGAS CASANOVA**, brasileira, do lar, RG nº 39.961.645-5/SSP/SP, CPF nº 365.458.318-01, casada com **VALTER LUIZ CASANOVA**, brasileiro, RG nº 12.146.384-1/SSP/SP, CPF nº 106.436.558-24, sob o regime de Comunhão Parcial de Bens, residentes e domiciliados na Travessa das Magnólias, nº 112, quadra 03, Distrito de Primavera, Rosana/SP, neste ato representados por sua procuradora Sra. **AURORA BATISTA DE SOUSA**, já qualificada acima, conforme procuração lavrada as folhas 332/334 do livro 067/P do Tabelionato do Distrito de Primavera, Rosana/SP, aos 10/06/2019; **ADQUIRENTE: BARILOCHE EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS - EIRELI EPP**, CNPJ nº 17.581.079/0001-94, com sede e foro na Rua Padre Severino Cerutti, nº 55, Sala A, Vila São José, na cidade de Apucarana-PR, neste ato representada por seu administrador Sr. **EDUARDO AUGUSTO SANTANA BARICHELLO**, brasileiro, solteiro, maior e capaz, empresário, RG nº 8.160.197-6/SSP/PR, CPF/MF nº 064.638.779-05, residente e domiciliado na Rua 17 de Dezembro, nº 302, centro, na cidade de Califórnia-PR; **TITULO:** Escritura Pública de Inventário e Partilha, Lavrada nas Notas do Tabelião Distrital da cidade de Rio Branco do Ivaí-PR, no Livro nº 103-N, as folhas 154/175, aos 16 de Julho de 2019, e Escritura Pública de Re-Ratificação, Lavrada nas mesmas Notas, no Livro nº 105-N, as fls. 078/079, aos 01 de Outubro de 2019; **VALOR:** R\$ 220.000,00 (duzentos e vinte mil reais); **CONDIÇÕES:** Por meio da Escritura Publica de Re-Ratificação, vem Re-Ratificar a Escritura Pública de Inventario e Partilha, acima nominada que, o outorgado comprador representado pelo seu administrador, dispensam as Certidões da Receita Estadual e Federal, dos herdeiros: DIVANIR APARECIDA DE ANDRADE VIEIRA, e DEBORA MAIARA DE LIMA THIS LUDKE; ITBI pago no valor de R\$ 6.136,36, aos 15/08/2019, conforme GR nº 164/2019, reavaliado pela Prefeitura Municipal desta cidade de Faxinal-PR, no valor de R\$ 306.818,18; CCIR e ITR, IAP já constantes no registro anterior, e devidamente quitados; Certidões Negativas de Tributos, emitidas pela Prefeitura Municipal desta cidade de Faxinal-PR, sob nºs 1103/2019 e 1104/2019, aos 15/07/2019; Certidões Negativas de Débitos Tributários, emitidas pela Receita Federal, aos 05/04/2019, válidas até 02/10/2019, cód. de controle: 9346.0B2B.7CCD.CAF3, 77DE.2FBF.490C.B071, 3328.0632.39C3.069D, 357E.0B46.EAA6.DF85, 11ª4.8C93.9C8A.080E, 1ª0B.8ª5B.5EC8.B014, 5CD2.31EB.3E24.D25A, 7C82.0D45.DFF3.AFEC, AAEB.4B3C.E48E.5ED9, 7D22.CDFB.332C.3768, 6864.938C.915B.46F2, 60B0.AD2E.8918FBFD, AC1D.DF12.9BB6.BB0C, F048.5E86.1969.4FB2, DF6B.7063.3601.FA33, FF22.85CC.E1C7.6A63, emitidas aos 08/04/2019, válidas até 05/10/2019, cód. controle: 3D6B.6EC7.E8BE.721B, 32D4.03F2.524E.1CE9, E578.2E02.40ª5.4D1D, ECC6.E5F8.9481.16E3, CA21.72ª7.DFB5.4629, 5375.1CA5.7C89.B43F, 7129.9593.75E1.899B, D2EE.8933.D898.AD0E, 7ª01.9582.771C.E185, 497F.4D3A.0AD9.FF63, 3954.D217.8B4C.988F,

Segue fl. 10

Para verificar a autenticidade, acesse <https://www.registradores.org.br/validacao.aspx> e digite o hash d16b3b64-5ec3-4f8b-a3ea-c95615636cbb

Esse documento foi assinado digitalmente por FAUZER SCAFF JUNIOR - 09/04/2021 16:45 PROTOCOLO: S21040048984D

www.registradores.org.br

Registradores
Condição de registro de imóveis

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



COMARCA DE FAXINAL

ESTADO DO PARANÁ

REGISTRO DE IMÓVEIS

Fauzer Scaff Junior Sandra Regina S. V. Scaff

Agente Delegado

Func. Juramentada

ESTADO DO PARANÁ



COMARCA DE FAXINAL

SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

FAUZER SCAFF JUNIOR - AGENTE DELEGADO

Matrícula

21.012

Data

22/10/2019

Livro 2 - Registro Geral - Ficha Nº 10

IMÓVEL:

730B.DE28.80EA.2780, 7CAB.FE81.F554.3326, emitidas aos 09/04/2019, válidas até 06/10/2019, cód. controle: 5F06.2EBE.5716.0B59, C770.89B4.2606.4221, emitidas aos 13/04/2019, válidas até 10/10/2019, cód. controle: 6D30.87B2.8ADC.FC9A, FD1D.A4E3.70DB.74A8, 9B20.8655.3BEC.DAE9, emitidas aos 17/07/2019, válidas até 13/01/2020, cód. controle: 37FF.374F.99D8.0F66, EDF3.DB8F.E964.E920, 4C51.7FFF.ED71.952F, F85D.885°.6D6F.118F, 8DCF.2°0B.4F7D.B04E, 6765.976F.B6BE.B031, 8331.7FA4.DC3E.1432, 4F1C.F80F.BEB9.DAC0, 523D.9BA7.0831.4E24, 209C.C678.28E9.A5C1, FCB1.49AB.40FA.98CC, 4AC4.45B3.E35F.9151, 0292.165°.8CE7.5094, F645.1F42.7FF5.B4B0, 7127.5D50.81BA.E6AD, B124.E0D0.5AA1.AACD, 6AAF.CC06.3ED7.0B8D, CCDB.34F4.CA53.D572, CCDB.34F4.CA53.D572, D0E6.37E6.7399.455E, e Certidão Positiva com efeitos de Negativa de Débitos, cód. controle: 8EDD.66C2.C60D.CBFA; Certidões Negativas de Débitos Tributários, emitidas pela Receita Estadual, sob nºs 019723359-68, 019723294-41, 019723393-0, 019723418-70, 019723507-62, 019723317-18, 019723272-54, 019723189-76, 019723170-84, 019722908-87, 019722890-40, 019722917-96, 019723115-02, 019723148-43, 019723089-30, 019722885-0, válidas até 03/08/2019, e 019732298-20, 019731391-90, 019731476-69, 019731504-75, 019732466-87, 019732559-48, 019732625-25, 019732574-04, 019732340-85, 019732326-36, 019732220-97, 019732237-44, válidas até 06/08/2019, e nº 019740314-30, válida até 07/08/2019, e nºs 019761474-95, 019761479-81, 019761482-87, válidas até 11/08/2019, e nºs 020269973-22, 020269955-04, 020269934-34, 020269876-49, 020269845-42, 020269825-90, 020269811-94, 020269767-02, 020269758-95, 019732610-02, 020269724-37, 020268365-73, 020268248-37, 020268151-05, 020268071-14, 020268025-51, 020267919-89, 020267868-68, 020267468-16, 020267390-11, 020266893-06, 020266838-34, 020266750-03, válidas até 14/11/2019, e Certidões Positivas sob nºs 020300275-39, 020300415-41, emitidas aos 23/07/2019; Certidões Negativas de Ações Trabalhistas, emitidas aos 13/07/2019, 14/07/2019, 17/07/2019, e informação para o CPF/MF nº 016.784.119-06, de impossibilidade de emissão de Certidão, face a existência de ação, impossibilidade de comprovar ser homônimo; Certidões Negativas de Indisponibilidades de Bens, com Resultados Negativos para o CPF/MF nº 205.201.829-87, cód. HASH: 30a0. 0e27. 1928. d5e4. 2bc2. 104d. 1b63. a0b2. 3144. 4206; CPF/MF nº 562.917.289-15, cód. HASH: 1e98. 1b9e. efd5. f79b. d0d7. fad4. 3343. 33a7. f643. f06b; CPF/MF nº 608.920.999-68, cód. HASH: 56fd. 98fa. 9bfd. 4bc5. d766. 6752. 02a3. a19b. 250b. 90fb; CPF/MF nº CPF/MF nº 783.811.509-49, cód. HASH: b1f6. 1e63. 506f. 9fde. b1a3. 9d01. 6982. e663. 5bc7. 2427; CPF/MF nº 234.618.379-20, cód. HASH: 4bf0. 5de7. 27aa. 090f. f52a. 9fc4. c3df. 63c0. 50cc. bc7b;

Segue no verso

Para verificar a autenticidade, acesse <https://www.registradores.org.br/validacao.aspx> e digite o hash d16b3b64-5ec3-4f8b-a3ea-c95815836cbb

www.registradores.org.br

Esse documento foi assinado digitalmente por FAUZER SCAFF JUNIOR - 09/04/2021 16:45 PROTOCOLO: S21040048984D



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



COMARCA DE FAXINAL

REGISTRO DE IMÓVEIS

ESTADO DO PARANÁ

Fauzer Scaff Junior Sandra Regina S. V. Scaff

Agente Delegado

Func. Juramentada

ESTADO DO PARANÁ



COMARCA DE FAXINAL

SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

FAUZER SCAFF JUNIOR - AGENTE DELEGADO

CPF/MF nº 562.916.809-63, cód. HASH: 3b75. e8a4. fbef. f7b6. b7f6. 74cb. 3345. a525. 6a0b. edbf; CPF/MF nº 851.607.768-34, cód. HASH: f1ed. 2cd0. 6c7c. d23e. 874b. 8dc0. 4e09. f58c. b8c1. d80d; CPF/MF nº 800.726.249-06, cód. HASH: d10b. adec. 9d23. b120. 1b1d. 6c04. 2e8d. d233. 2384. 2993; CPF/MF nº 436.971.511-34, cód. HASH: 52dc. alb8. 83a9. b338. 1d08. fec0. 9ba3. 5201. a9ce. 9856; CPF/MF nº 043.654.549-78, cód. HASH: b231. 1d43. 5611. bd10. 6c18. 6387. 079c. f70d. e606. a44a; CPF/MF nº 503.454.001-00, cód. HASH: 7c10. fc44. c2dc. 8d53. e3f1. 1282. 83c1cd0f7c98b503; CPF/MF nº 173.029.789-72, cód. HASH: 4eed. 3476. f213. 23be. fc4a. 720b. 722b. 0b79. 11df. 9474; CPF/MF nº 016.784.119-06, cód. HASH: ad51. 20de. ee91. 54c5. 7de4. 7b94. c728. 055d. 8db3. 2283; CPF/MF nº 202.696.509-97, cód. HASH: 85f2. f401. 36fc. 5738. 8136. e935. 7a2e. 9223. d23e. 7625; CPF/MF nº 557.943.942-34, cód. HASH: 7033. 7e31. 517a. bcb5. 3305. 7192. 871e. ce5b. 39b5. d498; CPF/MF nº 078.005.979-46, cód. HASH: 8896. 662d. 4b42. 8238. 094f. 88a4. 985d. 41f8. 1efa. 5acd. CPF/MF nº 069.877.629-10, cód. HASH: d354. 17389. ca79. 68a3. 8061. d5cf. c402. d147. c569. bb8; CPF/MF nº 104.818.739-02, cód. HASH: fa85. 09ed. e6fa. 4e88. e607. d1e4. 24ef. 952b. eea3. da5c; CPF/MF nº 010.841.109-54, cód. HASH: 4526. 8cf8. 4434. 4a67. a9cd. 2f2f. 4aeb. 65de. a216. 8dc5; CPF/MF nº 094.517.799-22, cód. HASH: 5c89. 21d9. 09ea. 3ccf. c94a. 3b71. 8352. b812. 327d. 0f23; CPF/MF nº 752.557.409-00, cód. HASH: ac2a. eb3e. c855. a218. 94e2. 1b37. 5638. 3f76. 82b3. 0e4c; CPF/MF nº 038.243.899-08, cód. HASH: 65e3. 6cc3. 9d98. 5bd1. 4e81. 1f6c. 171d. d119. 2b62. e706; CPF/MF nº 089.416.059-11, cód. HASH: 2242. 0bdb. ce35. 0df3. cb1a. 9657. b47c. ddec. 6868. 4e9d; CPF/MF nº 032.393.379-32, cód. HASH: cfc9. cd45. 9d6a. 4861. 2eb4. e9b2. 98ad. d5c2. cc28. 2a14; CPF/MF nº 643.169.399-04, cód. HASH: da18. b69a. 01ff. 349c. e5e1. 8702. 5639. ffc7. c25e. 1754; CPF/MF nº 043.338.599-56, cód. HASH: 8f88. 1f4f. 9b35. 09f1. 01a9. c1a9. ee35. cde7. a6d1. 802d; CPF/MF nº 539.729.109-91, cód. HASH: a6ff. dffc. 291b. 1891. 3ce9. ab7c. ff66. 1b72. 10fd. 1a3c; CPF/MF nº 057.470.639-95, cód. HASH: 550f. 5342. 340a. c60b. 6423. c5ee. 5d80. 685c. bc72. 9627; CPF/MF nº 032.739.619-96, cód. HASH: 8f85. 1fa4. 2a1d. 1a02. 2e84. 5fcb. 0129. e9d8. e5d7. 4897; CPF/MF nº 041.121.159-54, cód. HASH: 5039. 8ef4. ec75. e2dc. f60c. 63c6. 1168. 5cd6. 4e87. 7018; CPF/MF nº 018.859.179-61, cód. HASH: 4aa3. befc. a1f6. d9ce. 5db4. 4f40. 1a65. 791f. 21cf. 991c; CPF/MF nº 206.434.209-59, cód. HASH: 573b. eff7. 2e2a. 51d6. c499. aef7. bfd9. dd64. 9117. 90c0; CPF/MF nº 660.357.679-15, cód. HASH: be38. 2698. 3aa9. f58e. 5e37. 72ae. a755. e385. 2aac. b157; CPF/MF nº 201.242.449-04, cód. HASH: 5479. 2042. 52ee. 50e1. c2dc. c12a. 12b3. 228e. 20cb. 2a92; CPF/MF nº 544.381.019-72, cód. HASH: faee. 5e80. eae2. 32ba. 0c7c. ale7. 88b6. 6695. 4a3f. bc64; CPF/MF nº 029.789.489-73, cód. HASH: 0ec0. 5c14. abbe. 72b1. 0195. 9a43. 45f7. 2bc2. 8da6. 5abb; CPF/MF nº 205.284.349-34, cód. HASH: 67a6. 2d33. 7588. 4f7b. 7fa4. a908. 2e54. 2824. 3107. f1e6; CPF/MF nº 453.830.909-59, cód. HASH: 67a6. 2d33. 7588. 4f7b. 7fa4. a908. 2e54. 2824. 3107. f1e6; CPF/MF nº 351.636.822-53,

Segue fl. 11

Para verificar a autenticidade, acesse <https://www.registradores.org.br/validacao.aspx> e digite o hash d16b3b64-5ec3-4f8b-a3ea-c95815836cbbCertificado emitido pelo SPC
www.registradores.org.br
Registradores
Certificado Registradores de Imóveis

Esse documento foi assinado digitalmente por FAUZER SCAFF JUNIOR - 09/04/2021 16:45 PROTOCOLO: S21040048984D



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



COMARCA DE FAXINAL

ESTADO DO PARANÁ

REGISTRO DE IMÓVEIS

Fauzer Scaff Junior Sandra Regina S. V. Scaff

Agente Delegado

Func. Juramentada

ESTADO DO PARANÁ



COMARCA DE FAXINAL

SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

FAUZER SCAFF JUNIOR - AGENTE DELEGADO

Matricula

21.012

Data

22/10/2019

Livro 2 - Registro Geral - Ficha Nº 11

IMÓVEL:

cód. HASH: af98. 2a0e. b413. 907f. 4c5a. 9479. 80ae. 0dc3. 8b04. 959c; CPF/MF nº 961.186.369-15, cód. HASH: 13f8. 3c18. af55. f353. 5f38. 1a95. 0d84. 61fe. d988. d30a; CPF/MF nº 072.218.469-79, cód. HASH: e57a. 7807. a7e4. b283. 61c7. 64f3. e19f. 5766. 63f7. 9bd2; CPF/MF nº 025.650.739-25, cód. HASH: 91d3. 5801. 8770. e049. 4d9d. 75f0. d6fd. bd55. 6b95. bc85; CPF/MF nº 327.213.048-95, cód. HASH: d225. e50e. 109d. 997b. 9721. 4f6d. 3097. e073. f567. 70b4; CPF/MF nº 030.344.139-98, cód. HASH: 3419. 6852. 5acc. 2503. c603. d785. 1003. 903a. 1fb7. 65de; CPF/MF nº 366.470.479-72, cód. HASH: 3419. 6852. 5acc. 2503. c603. d785. 1003. 903a. 1fb7. 65de; CPF/MF nº 432.023.739-00, cód. HASH: f6de. fa41. 1fcb. 7804. 1508. c257. f320. 570c. f53c. 08e1; CPF/MF nº 004.087.228-94, cód. HASH: 7cb4. bcd9. 1882. 2911. e2f1. 0be7. 1587. 1e52. 438b. 3f47; CPF/MF nº 947.279.618-49, cód. HASH: 79795805baa747933811454fd51df68e9426705; CPF/MF nº 716.999.709-63, cód. HASH: f352. 5136. 3218. f278. 66bb. 79ca. 5e3b. bd32. bfd1. 4aea; CPF/MF nº 924.597.578-91, cód. HASH: 8b21. 2da9. 15f7. 9a39. 8184. 8dc3. 3b30. d58a. 13f6. 4418; CPF/MF nº 100.613.018-76, cód. HASH: 712f. 7494. 1526. 73d4. 668b. de4d. 2310. 4bc2. 8452. e5f5; CPF/MF nº 961.176.999-72, cód. HASH: 285e. 915b. 5a54. 8323. f79c. 9c95. 42a9. 790c. 1b0d. bfe8; CPF/MF nº 367.743.599-49, cód. HASH: 0f35. 2fb9. 365c. daa5. 48c8. 4fa0. ff36. fbf6. f9dd. 26e4; CPF/MF nº 113.687.208-62, cód. HASH: 709f. c552. 6cdd. 6f04. d6fe. d34d. cd26. d596. 980a. 87dc; CPF/MF nº 735.038.359-20, cód. HASH: ead7. f033. 6f40. 8555. 677b. 0fd6. 5e55. b8f9. 9b7b. 32a1; CPF/MF nº 365.458.318-01, cód. HASH: a39d. 3e32. 5687. 8539. bd90. bec7. 4fbd. 998d. 76f0. 3a69.

FUNREJUS: Pago no valor de R\$ 440,00, aos 16/07/2019. **CUSTAS:** 4.312,03 VRC ou R\$ 832,22. Dou fê. Faxinal, 25 de outubro de 2019. Eu [Assinatura] Oficial.

A presente Certidão é o inteiro teor da ficha original, arquivada neste Ofício.
Faxinal, 09 de abril de 2021



SELO DIGITAL



0184565CEAA00000002397211

Para verificar a autenticidade, acesse <https://www.registradores.org.br/validacao.aspx> e digite o hash d16b3b64-5ec3-4f8b-a3ea-c95815836cbb

Esse documento foi assinado digitalmente por FAUZER SCAFF JUNIOR - 09/04/2021 16:45 PROTOCOLO: S21040048984D

www.registradores.org.br

